



# REPUBLIKA HRVATSKA

## Ministarstvo gospodarstva

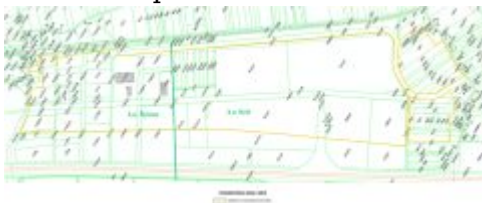
### Poduzetnička zona Križ I

#### Opće informacije

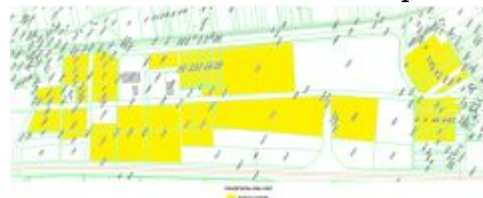
Lokacija (grad/općina)	Općina Križ
Tip zone	Poduzetnička zona
Veličina zone (m <sup>2</sup> )	1.260.000
Veličina dostupnog zemljišta (m <sup>2</sup> )	550.000
Namjena zemljišta	Proizvodno-uslužna
Dopušteni koeficijent izgradnje	0,6
Dopušteni koeficijent iskoristivosti	0,8
Dopuštena visina gradnje (m)	25
Dopuštena buka (na rubnom dijelu proizvodnog pogona, dB)	-

#### Dijagrami i planovi zone

Shematski prikaz zone



Skenirana kopija isječka iz katastarskog plana zone s označenim slobodnim parcelama



#### Kapacitet infrastrukture/energenata

## Plin

Dostupnost Da

## Električna energija

Dostupnost Da

## Voda

Dostupnost Da

## Odvodnja/kanalizacija

Dostupnost Da

Mogućnost priključka na pročištač  
otpadnih voda Da

## Komunalne informacije

### Komunalni doprinos

Komunalni doprinos za proizvodne  
djelatnosti (EUR/m<sup>3</sup>) 4

Komunalni doprinos za uredski prostor  
(EUR/m<sup>3</sup>) 8

Komunalni doprinos za uslužne djelatnosti  
(EUR/m<sup>3</sup>) 8

Oslobađanje plaćanja komunalnog  
doprinosa Da, odlukom Općinskog vijeća

### Komunalna naknada

Iznos komunalne naknade (EUR/m<sup>2</sup>) 0,40

Oslobađanje plaćanja komunalne naknade Da, prva godina poslovanja u potpunosti, druga godina poslovanja oslobađanje 50%

### Vodni doprinos

Vodni doprinos za poslovne građevine  
(EUR\*/m<sup>3</sup>)

Vodni doprinos za proizvodne građevine  
(EUR\*/m<sup>3</sup>)

## Vodni doprinos

Vodni doprinos za otvorene poslovne građevine (EUR\*/m<sup>2</sup>)

## Vodna naknada

Naknada za uređenje voda (EUR/m<sup>2</sup>) 0,14 za trgovinu i usluge, 0,04 za proizvodne djelatnosti

## Prostorni planovi

Prostorni plan uređenja županije	Da
Prostorni plan uređenja općine/grada	Da
Urbanistički plan uređenja	Ne postoji obveza izrade
Detaljni plan uređenja	Ne postoji obveza izrade

## Udaljenost prometne infrastrukture

Pristupna cesta	0 km
Autocesta	A3, Zona se nalazi uz izlaz/ulaz Križ na autocesti, 0 km
Industrijski kolosijek	1 km
Morska luka	Luka Rijeka, 180 km
Zračna luka	Međunarodna zračna luka Zagreb - Franjo Tuđman , 40 km

## Postojeći poduzetnici u zoni

Naziv tvrtke	Djelatnost	Zemlja porijekla	Poduzetnik vlasnik	Web stranica poduzetnika
MG DIZAJN	Proizvodnja i obrada kamena	Republika Hrvatska	LINEA MARMO SpA, Italija, jedini član d.o.o.	
AGROMAIS	Poljoprivredna oprema	Republika Hrvatska		<a href="https://agromais.hr/">https://agromais.hr/</a>

Naziv tvrtke	Djelatnost	Zemlja porijekla	Poduzetnik vlasnik	Web stranica poduzetnika
PLETER VATROMETI	Vatrometi	Republika Hrvatska		<a href="https://www.pletervatrometi.hr/">https://www.pletervatrometi.hr/</a>
MIAGRA	Poljoprivredni proizvodi i oprema	Republika Hrvatska		<a href="https://miagra.hr/">https://miagra.hr/</a>
LIDL HRVATSKA d.o.o. k.d.	Logističko-distributivni centar	Republika Hrvatska		<a href="https://www.lidl.hr/">https://www.lidl.hr/</a>
JABUKA LDC d.o.o.	Logističko-distributivni centar	Republika Hrvatska	JABUKA PRO d.o.o. PZ JabukaHR	<a href="https://www.jabuka.hr/">https://www.jabuka.hr/</a>

## Galerija

\* srednji tečaj = 7.54

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne snosi pravnu odgovornost za točnost ili sveobuhvatnost podataka u ovoj bazi podataka. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne prihvaća odgovornost za bilo kakvu izravnu, neizravnu, posljedičnu ili slučajnu štetu ili gubitke nastale zbog korištenja ove zbirke podataka.