



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo gospodarstva

Poduzetnička zona Križ II

Opće informacije

Lokacija (grad/općina)	Općina Križ
Tip zone	Poduzetnička zona
Veličina zone (m ²)	314.000
Veličina dostupnog zemljišta (m ²)	243.000
Namjena zemljišta	Proizvodno-uslužna
Dopušteni koeficijent izgradnje	0,5
Dopušteni koeficijent iskoristivosti	0,8
Dopuštena visina gradnje (m)	16
Dopuštena buka (na rubnom dijelu proizvodnog pogona, dB)	-

Dijagrami i planovi zone

Shematski prikaz zone



Skenirana kopija isječka iz katastarskog plana zone s označenim slobodnim parcelama



Kapacitet infrastrukture/energenata

Plin

Dostupnost Da

Električna energija

Dostupnost Da

Voda

Dostupnost Da

Odvodnja/kanalizacija

Dostupnost Da

Mogućnost priključka na pročistač
otpadnih voda Da

Komunalne informacije

Komunalni doprinos

Komunalni doprinos za proizvodne
djelatnosti (EUR/m³) 4

Komunalni doprinos za uredski prostor
(EUR/m³) 8

Komunalni doprinos za uslužne djelatnosti
(EUR/m³) 8

Oslobađanje plaćanja komunalnog
doprinosa Da, odlukom Općinskog vijeća

Komunalna naknada

Iznos komunalne naknade (EUR/m²) 0,40

Oslobađanje plaćanja komunalne naknade Da, prva godina poslovanja u potpunosti, druga godina poslovanja oslobađanje 50%

Vodni doprinos

Vodni doprinos za poslovne građevine
(EUR*/m³)

Vodni doprinos za proizvodne građevine
(EUR*/m³)

Vodni doprinos

Vodni doprinos za otvorene poslovne građevine (EUR*/m²)

Vodna naknada

Naknada za uređenje voda (EUR/m²) 0,14 za trgovinu i usluge, 0,04 za proizvodne djelatnosti

Prostorni planovi

Prostorni plan uređenja županije	Da
Prostorni plan uređenja općine/grada	Da
Urbanistički plan uređenja	Ne postoji obveza izrade
Detaljni plan uređenja	Ne postoji obveza izrade

Udaljenost prometne infrastrukture

Pristupna cesta	sve parcele u zoni nalaze se uz prometnicu, 0 km
Autocesta	A3, zona se nalazi uz izlaz/ulaz Križ na autocesti, 0 km
Industrijski kolosijek	1 km
Morska luka	Luka Rijeka, 180 km
Zračna luka	Zračna luka "Franjo Tuđman" Zagreb, 40 km

Postojeći poduzetnici u zoni

Naziv tvrtke	Djelatnost	Zemlja porijekla	Poduzetnik vlasnik	Web stranica poduzetnika
HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA d.d.	Proizvodnja i usluge	Republika Hrvatska		https://www.hep.hr/ods/
MMIN-5EK d.o.o	Proizvodnja, usluge i trgovina	Republika Hrvatska		http://mipek.hr/

Naziv tvrtke	Djelatnost	Zemlja porijekla	Poduzetnik vlasnik	Web stranica poduzetnika
SIDERO NOVITA D.O.O.	Proizvodnja	Republika Hrvatska		

Galerija

* srednji tečaj = 7.54

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne snosi pravnu odgovornost za točnost ili sveobuhvatnost podataka u ovoj bazi podataka. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne prihvaća odgovornost za bilo kakvu izravnu, neizravnu, posljedičnu ili slučajnu štetu ili gubitke nastale zbog korištenja ove zbirke podataka.