



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo gospodarstva

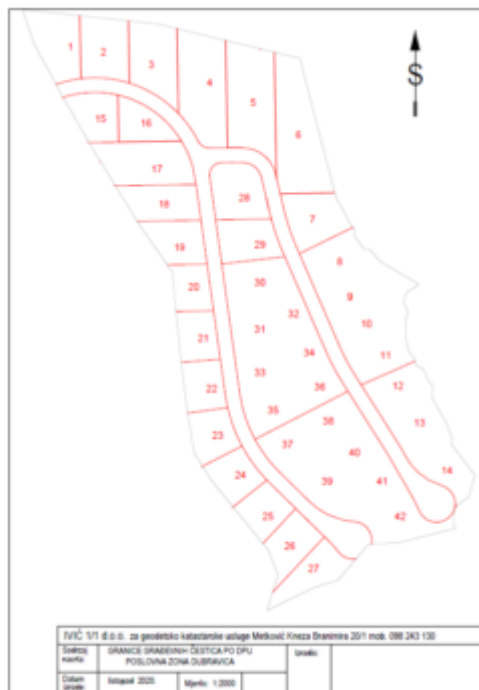
Poduzetnička zona Metković

Opće informacije

Lokacija (grad/općina)	Grad Metković
Tip zone	Poduzetnička zona
Veličina zone (m ²)	87.000
Veličina dostupnog zemljišta (m ²)	38.000
Namjena zemljišta	Proizvodno-uslužna
Dopušteni koeficijent izgradnje	0,5
Dopušteni koeficijent iskoristivosti	1,2
Dopuštena visina gradnje (m)	Od 5 m (ispod dalekovoda) do 13 m a najviše do 16 m ako to zahtjeva tehnološki proces čl. 8 UPU Poslovna zona Dubravica
Dopuštena buka (na rubnom dijelu proizvodnog pogona, dB)	Prostorno-planskom dokumentacijom nije definirano

Dijagrami i planovi zone

Shematski prikaz zone



Kapacitet infrastrukture/energenata

Plin

Dostupnost Ne

Električna energija

Dostupnost Da

Voda

Dostupnost Da

Odvodnja/kanalizacija

Dostupnost Da

**Mogućnost priključka na pročištač
otpadnih voda** Da

Komunalne informacije

Komunalni doprinos

**Komunalni doprinos za proizvodne
djelatnosti (EUR/m³)**

Investitori koji grade u poslovnoj zoni oslobodeni su plaćanja komunalnog doprinosa (čl.12. Odluke o komunalnom doprinosu)

Komunalni doprinos

Komunalni doprinos za uredski prostor (EUR/m³)	Investitori koji grade u poslovnoj zoni oslobođeni su plaćanja komunalnog doprinosa (čl.12. Odluke o komunalnom doprinosu)
Komunalni doprinos za uslužne djelatnosti (EUR/m³)	Investitori koji grade u poslovnoj zoni oslobođeni su plaćanja komunalnog doprinosa (čl.12. Odluke o komunalnom doprinosu)
Oslobađanje plaćanja komunalnog doprinosa	Da, Sukladno čl. 12. Odluke o komunalnom doprinosu

Komunalna naknada

Iznos komunalne naknade (EUR/m²)	0,133-0,239
Oslobađanje plaćanja komunalne naknade	Ne

Vodni doprinos

Vodni doprinos za poslovne građevine (EUR*/m³)	Uredba o visini vodnog doprinosa (NN, 78/10, 76/11, 19/12, 151/13, 83715,42719 I 73/20)
Vodni doprinos za proizvodne građevine (EUR*/m³)	Uredba o visini vodnog doprinosa (NN, 78/10, 76/11, 19/12, 151/13, 83715,42719 I 73/20)
Vodni doprinos za otvorene poslovne građevine (EUR*/m²)	Uredba o visini vodnog doprinosa (NN, 78/10, 76/11, 19/12, 151/13, 83715,42719 I 73/20)

Vodna naknada

Naknada za uređenje voda (EUR/m²)	Uredba o visini naknade za uređenje voda (NN 82/10 i 108/13)
---	--

Prostorni planovi

Prostorni plan uređenja županije	Da
Prostorni plan uređenja općine/grada	Da
Urbanistički plan uređenja	Ne postoji obveza izrade
Detaljni plan uređenja	Izrađen

Udaljenost prometne infrastrukture

Pristupna cesta	km
------------------------	----

Autocesta	A1, 25 km
Industrijski kolosijek	4 km
Morska luka	Ploče, 25 km
Zračna luka	Međunarodna zračna luka Dubrovnik , 114 km

Postojeći poduzetnici u zoni

Naziv tvrtke	Djelatnost	Zemlja porijekla	Poduzetnik vlasnik	Web stranica poduzetnika
RESPEKT d.o.o METKOVIĆ	Proizvodno-uslužna	Republika Hrvatska		https://respekt.hr/
AL Global d.o.o. Metković	Proizvodno-uslužna	Republika Hrvatska		
Master,obrt Metković	Proizvodno-uslužna	Republika Hrvatska		

Galerija

* srednji tečaj = 7.54

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne snosi pravnu odgovornost za točnost ili sveobuhvatnost podataka u ovoj bazi podataka. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne prihvaća odgovornost za bilo kakvu izravnu, neizravnu, posljedičnu ili slučajnu štetu ili gubitke nastale zbog korištenja ove zbirke podataka.