



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo gospodarstva

Poslovna zona Vranjak 1, Ploče

Opće informacije

Lokacija (grad/općina)	Ploče
Tip zone	Poduzetnička zona
Veličina zone (m ²)	150.000
Veličina dostupnog zemljišta (m ²)	1.510
Namjena zemljišta	Proizvodno-uslužna
Dopušteni koeficijent izgradnje	60 %
Dopušteni koeficijent iskoristivosti	Nije definirano prostornim planom
Dopuštena visina gradnje (m)	Građevina 10,0 m - hala 12,00 m
Dopuštena buka (na rubnom dijelu proizvodnog pogona, dB)	Prostorno-planskom dokumentacijom nije definirano

Dijagrami i planovi zone

Shematski prikaz zone



Skenirana kopija isječka iz katastarskog plana zone s označenim slobodnim parcelama



Kapacitet infrastrukture/energenata

Plin	
Dostupnost	Ne
Električna energija	
Dostupnost	Da
Voda	
Dostupnost	Da
Odvodnja/kanalizacija	
Dostupnost	Da
Mogućnost priključka na pročištač otpadnih voda	Da

Komunalne informacije

Komunalni doprinos	
Komunalni doprinos za proizvodne djelatnosti (EUR/m ³)	18,40
Komunalni doprinos za uredski prostor (EUR/m ³)	18,40
Komunalni doprinos za uslužne djelatnosti (EUR/m ³)	18,40
Oslobađanje plaćanja komunalnog doprinosa	Da, na prijedlog Gradonačelnika, Gradsko vijeće Grada Ploča može osloboditi od plaćanja komunalnog doprinosa djelomično ili u cijelosti investitore koji grade građevine od interesa za Grad
Komunalna naknada	
Iznos komunalne naknade (EUR/m ²)	0,27
Oslobađanje plaćanja komunalne naknade	Ne
Vodni doprinos	
Vodni doprinos za poslovne građevine (EUR*/m ³)	1,80

Vodni doprinos

Vodni doprinos za proizvodne građevine (EUR*/m³) 0,35

Vodni doprinos za otvorene poslovne građevine (EUR*/m²) 0,53

Vodna naknada

Naknada za uređenje voda (EUR/m²) 0,15

Prostorni planovi

Prostorni plan uređenja županije Da

Prostorni plan uređenja općine/grada Da

Urbanistički plan uređenja Ne postoji obveza izrade

Detaljni plan uređenja Ne postoji obveza izrade

Udaljenost prometne infrastrukture

Pristupna cesta Potrebno izraditi pristupnu cestu. 0,5

Autocesta A1, 0,50 km

Industrijski kolosijek 6 km

Morska luka PLOČE, 2 km

Zračna luka Međunarodna zračna luka Dubrovnik , 120 km

Postojeći poduzetnici u zoni

Naziv tvrtke	Djelatnost	Zemlja porijekla	Poduzetnik vlasnik	Web stranica poduzetnika
M.B. MAX ENERGY d.o.o		Republika Hrvatska		
K-ING Ploče		Republika Hrvatska		
Lidl		Savezna Republika Njemačka		
Cenar za socijalnu skrb		Republika Hrvatska		

Naziv tvrtke	Djelatnost	Zemlja porijekla	Poduzetnik vlasnik	Web stranica poduzetnika
D&B Adriatic sea Company		Republika Hrvatska		
Poduzetnički inkubator		Republika Hrvatska		
Signumšped d.o.o.		Republika Hrvatska		
Obšivač d.o.o.		Republika Hrvatska		
C. Company d.o.o.		Republika Hrvatska		
Montaling d.o.o.		Republika Hrvatska		
Tisak d.o.o.		Republika Hrvatska		
Državni hidrometeorološki zavod		Republika Hrvatska		
Croatia osiguranje		Republika Hrvatska		
Igor Bilić		Republika Hrvatska		
G.O. Kraljević		Republika Hrvatska		
G.O. Antunović		Republika Hrvatska		
Dani Barbir		Republika Hrvatska		
Mili Tolj		Republika Hrvatska		
Ante Rubić		Republika Hrvatska		
Berislav, Borko Šuman, Irena Vučković, Vera Obrvan i Silvija Krmić		Republika Hrvatska		
Mamb		Republika Hrvatska		

Galerija

* srednji tečaj = 7.54

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne snosi pravnu odgovornost za točnost ili sveobuhvatnost podataka u ovoj bazi podataka. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne prihvaća odgovornost za bilo kakvu izravnu, neizravnu, posljedičnu ili slučajnu štetu ili gubitke nastale zbog korištenja ove zbirke podataka.