



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo gospodarstva

Poslovna zona Murvica Jug

Opće informacije

Lokacija (grad/općina)	OPĆINA POLIČNIK
Tip zone	Poduzetnička zona
Veličina zone (m ²)	420.000
Veličina dostupnog zemljišta (m ²)	107.205
Namjena zemljišta	Proizvodno-uslužna
Dopušteni koeficijent izgradnje	0,45
Dopušteni koeficijent iskoristivosti	1,0
Dopuštena visina gradnje (m)	16
Dopuštena buka (na rubnom dijelu proizvodnog pogona, dB)	Prostorno-planskom dokumentacijom nije definirano

Kapacitet infrastrukture/energenata

Plin	
Dostupnost	Ne
Električna energija	
Dostupnost	Da
Voda	
Dostupnost	Da

Odvodnja/kanalizacija

Dostupnost Ne

Mogućnost priključka na pročištač
otpadnih voda Ne

Komunalne informacije

Komunalni doprinos

Komunalni doprinos za proizvodne
djelatnosti (EUR/m³) 4,6453

Komunalni doprinos za uredski prostor
(EUR/m³)

Komunalni doprinos za uslužne djelatnosti
(EUR/m³) 6,636

Oslobađanje plaćanja komunalnog
doprinosa Ne

Komunalna naknada

Iznos komunalne naknade (EUR/m²) 0,1659 eur/m²/mjesečno (proizodnja) do 0,3318
eur/m²/mjesečno (ostale djelatnosti)

Oslobađanje plaćanja komunalne naknade Ne

Vodni doprinos

Vodni doprinos za poslovne građevine
(EUR*/m³) 0,67

Vodni doprinos za proizvodne građevine
(EUR*/m³) 0,12

Vodni doprinos za otvorene poslovne
građevine (EUR*/m²) 0,20

Vodna naknada

Naknada za uređenje voda (EUR/m²) Za neizgrađeno građ. zemljište: 0,07 EUR/m²,
za proizvodnju 0,01 EUR/m², za trgovinu 0,14
EUR/m²

Prostorni planovi

Prostorni plan uređenja županije	Da
Prostorni plan uređenja općine/grada	Da
Generalni urbanistički plan	Da
Urbanistički plan uređenja	Izrađen
Detaljni plan uređenja	Izrađen

Udaljenost prometne infrastrukture

Pristupna cesta	1 km
Autocesta	A1, 4 km
Industrijski kolosijek	- km
Morska luka	Gaženica , 15 km
Zračna luka	Zračna luka Zadar, 17 km

Postojeći poduzetnici u zoni

Naziv tvrtke	Djelatnost	Zemlja porijekla	Poduzetnik vlasnik	Web stranica poduzetnika
Velpro	Trgovina	Republika Hrvatska		https://www.velpro.hr/veleprodajni-centri/
Lesnina	Trgovina namještajem	Republika Hrvatska		https://www.xxxlesnina.hr/
HAK Autoklub Zadar		Republika Hrvatska		http://www.autoklub-zadar.hr/
Alu Marin	Aluminijska i PVC stolarija	Republika Hrvatska		
Europromet		Republika Hrvatska		
MB FRIGO GRUPA	Proizvodnja rashladne opreme	Republika Hrvatska		https://www.mbfrigo.hr/

Naziv tvrtke	Djelatnost	Zemlja porijekla	Poduzetnik vlasnik	Web stranica poduzetnika
Vagner	Oprema za bazene	Ostalo		https://www.vagnerpool.com.hr/

Galerija

* srednji tečaj = 7.54

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne snosi pravnu odgovornost za točnost ili sveobuhvatnost podataka u ovoj bazi podataka. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne prihvaća odgovornost za bilo kakvu izravnu, neizravnu, posljedičnu ili slučajnu štetu ili gubitke nastale zbog korištenja ove zbirke podataka.