



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo gospodarstva

Poslovna zona Trnjani - Klokočevik

Opće informacije

Lokacija (grad/općina)	Općina Garčin
Tip zone	Poduzetnička zona
Veličina zone (m ²)	116.329
Veličina dostupnog zemljišta (m ²)	58.146
Namjena zemljišta	Proizvodno-uslužna
Dopušteni koeficijent izgradnje	60%
Dopušteni koeficijent iskoristivosti	
Dopuštena visina gradnje (m)	
Dopuštena buka (na rubnom dijelu proizvodnog pogona, dB)	Prostorno-planskom dokumentacijom nije definirano

Dijagrami i planovi zone

Shematski prikaz zone

POSLOVNA ZONA TRNJANI - KLOKOČEVİK

Općina Garčin
Brodsko-posavska
županija



Kapacitet infrastrukture/energenata

Plin

Dostupnost Ne

Električna energija

Dostupnost Da

Voda

Dostupnost Ne

Odvodnja/kanalizacija

Dostupnost Ne

Mogućnost priključka na pročištač
otpadnih voda

Ne

Komunalne informacije

Komunalni doprinos

Komunalni doprinos za proizvodne
djelatnosti (EUR/m³) 1,33

Komunalni doprinos za uredski prostor
(EUR/m³) 1,33

Komunalni doprinos za uslužne djelatnosti
(EUR/m³) 1,33

Komunalni doprinos

Oslobađanje plaćanja komunalnog doprinosa Da, 75%

Komunalna naknada

Iznos komunalne naknade (EUR/m²) 0,38

Oslobađanje plaćanja komunalne naknade Ne

Vodni doprinos

Vodni doprinos za poslovne građevine (EUR*/m³)

Vodni doprinos za proizvodne građevine (EUR*/m³)

Vodni doprinos za otvorene poslovne građevine (EUR*/m²)

Vodna naknada

Naknada za uređenje voda (EUR/m²) 0,039817

Prostorni planovi

Prostorni plan uređenja županije Da

Prostorni plan uređenja općine/grada Da

Urbanistički plan uređenja Ne postoji obveza izrade

Detaljni plan uređenja Ne postoji obveza izrade

Udaljenost prometne infrastrukture

Pristupna cesta Potrebno izraditi pristupnu cestu.

Autocesta A3, 8 km

Industrijski kolosijek 7 km

Morska luka , km

Zračna luka Osijek, 80 km

* srednji tečaj = 7.54

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne snosi pravnu odgovornost za točnost ili sveobuhvatnost podataka u ovoj bazi podataka. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne prihvaća odgovornost za bilo kakvu izravnu, neizravnu, posljedičnu ili slučajnu štetu ili gubitke nastale zbog korištenja ove zbirke podataka.