



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo gospodarstva

Južna industrijska zona Sisak

Opće informacije

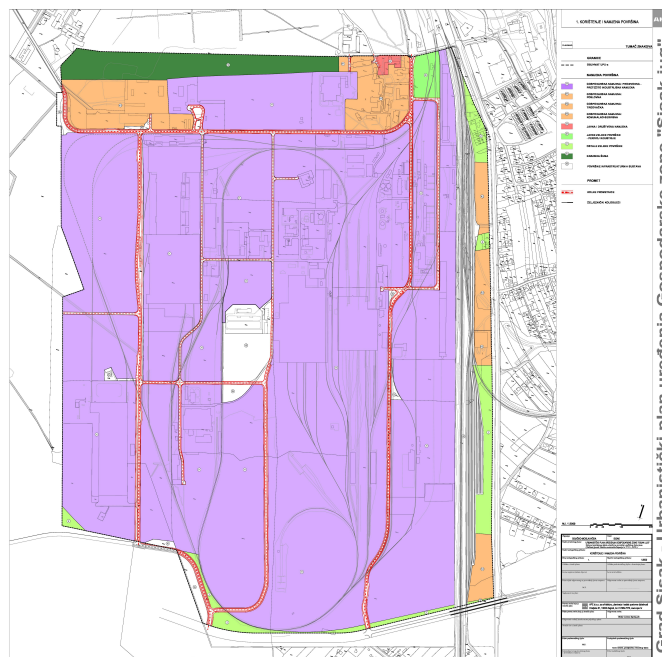
Lokacija (grad/općina)	Sisak
Tip zone	Poduzetnička zona
Veličina zone (m²)	650.614
Veličina dostupnog zemljišta (m²)	517.444
Namjena zemljišta	Proizvodno-uslužna
Dopušteni koeficijent izgradnje	0,6
Dopušteni koeficijent iskoristivosti	0,8
Dopuštena visina gradnje (m)	15
Dopuštena buka (na rubnom dijelu proizvodnog pogona, dB)	-

Dijagrami i planovi zone

Shematski prikaz zone



Skenirana kopija isječka iz katastarskog plana zone s označenim slobodnim parcelama



Kapacitet infrastrukture/energenata

Plin

Dostupnost Da

Električna energija

Dostupnost Da

Voda

Dostupnost Da

Odvodnja/kanalizacija

Dostupnost Da

Mogućnost priključka na pročištač
otpadnih voda

Da

Komunalne informacije

Komunalni doprinos

Komunalni doprinos za proizvodne
djelatnosti (EUR/m³) 6,64

Komunalni doprinos za uredski prostor
(EUR/m³) 6,64

Komunalni doprinos

Komunalni doprinos za uslužne djelatnosti (EUR/m³) 6,64

Oslobađanje plaćanja komunalnog doprinosa Ne

Komunalna naknada

Iznos komunalne naknade (EUR/m²) Ovisno o djelatnosti, od 0,045 EUR do 0,39 EUR

Oslobađanje plaćanja komunalne naknade Da, Oslobađanje plaćanja komunalne naknade za proizvodnu djelatnost i novo zapošljavanje: u prvoj godini rada za 100%, 75 % u drugoj, u trećoj 50 % i u četvrtoj 25 %.

Vodni doprinos

Vodni doprinos za poslovne građevine (EUR*/m³)

Vodni doprinos za proizvodne građevine (EUR*/m³)

Vodni doprinos za otvorene poslovne građevine (EUR*/m²)

Vodna naknada

Naknada za uređenje voda (EUR/m²) Naknada za uređenje voda iznosi 0,139359 EUR/m² mjesečno za poslovne prostorije namijenjene obavljanju gospodarskih djelatnosti, 0,039817 EUR/m² mjesečno za poslovne prostorije namijenjene proizvodnim i servisnim svrhama i prostorije za istraživanja i ispitivanja, 0,026545 EUR/m² mjesečno za otvorene poslovne prostori namijenjene obavljanju gospodarskih i drugih djelatnosti, 0,066361 EUR/m² mjesečno za izgrađeno te 0,0132723 EUR/m² mjesečno za neizgrađeno građevinsko zemljište

Prostorni planovi

Prostorni plan uređenja županije Da

Prostorni plan uređenja općine/grada Da

Generalni urbanistički plan Da

Urbanistički plan uređenja	Izrađen
-----------------------------------	---------

Detaljni plan uređenja	Izrađen
-------------------------------	---------

Udaljenost prometne infrastrukture

Pristupna cesta	0,1 km
------------------------	--------

Autocesta	A3, 17 km (A3), 16 km (čvor Lekenik A11) km
------------------	---

Industrijski kolosijek	0,1 km
-------------------------------	--------

Morska luka	Luka Rijeka, 250 km
--------------------	---------------------

Zračna luka	Zračna luka Zagreb , 51,3 km
--------------------	------------------------------

Postojeći poduzetnici u zoni

Naziv tvrtke	Djelatnost	Zemlja porijekla	Poduzetnik vlasnik	Web stranica poduzetnika
ABS	Proizvodnja	Talijanska Republika		
Applied Ceramics d.o.o.	Proizvodnja	Republika Hrvatska		
CIOS Grupa d.o.o.	Obrada otpada	Republika Hrvatska		

Galerija

* srednji tečaj = 7.54

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne snosi pravnu odgovornost za točnost ili sveobuhvatnost podataka u ovoj bazi podataka. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne prihvaća odgovornost za bilo kakvu izravnu, neizravnu, posljedičnu ili slučajnu štetu ili gubitke nastale zbog korištenja ove zbirke podataka.