



# REPUBLIKA HRVATSKA

## Ministarstvo gospodarstva

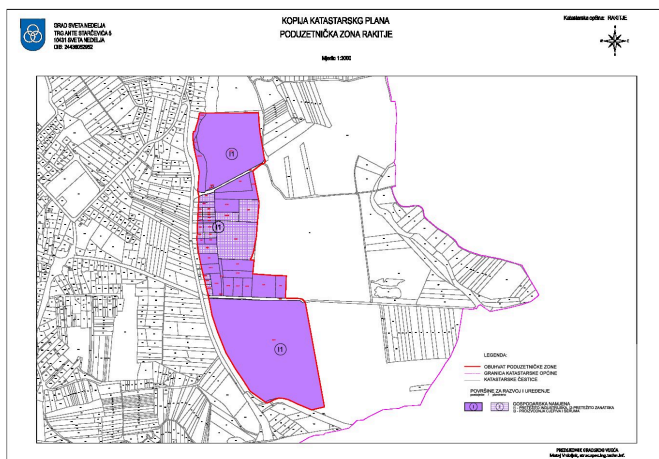
### Zona Rakitje (Sveta Nedelja)

#### Opće informacije

<b>Lokacija (grad/općina)</b>	Grad Sveta Nedelja
<b>Tip zone</b>	Poduzetnička zona
<b>Veličina zone (m<sup>2</sup>)</b>	295.200
<b>Veličina dostupnog zemljišta (m<sup>2</sup>)</b>	0
<b>Namjena zemljišta</b>	Proizvodno-uslužna
<b>Dopušteni koeficijent izgradnje</b>	40%
<b>Dopušteni koeficijent iskoristivosti</b>	Nije određeno
<b>Dopuštena visina gradnje (m)</b>	15
<b>Dopuštena buka (na rubnom dijelu proizvodnog pogona, dB)</b>	-

#### Dijagrami i planovi zone

Shematski prikaz zone



## Kapacitet infrastrukture/energenata

Plin	
Dostupnost	Da
Električna energija	
Dostupnost	Da
Voda	
Dostupnost	Da
Odvodnja/kanalizacija	
Dostupnost	Da
Mogućnost priključka na pročištač otpadnih voda	Da

## Komunalne informacije

Komunalni doprinos	
Komunalni doprinos za proizvodne djelatnosti (EUR/m <sup>3</sup> )	7,96 ili ako je jednokratno plaćanje 5,57
Komunalni doprinos za uredski prostor (EUR/m <sup>3</sup> )	7,96 ili ako je jednokratno plaćanje 5,57
Komunalni doprinos za uslužne djelatnosti (EUR/m <sup>3</sup> )	7,96 ili ako je jednokratno plaćanje 5,57
Oslobađanje plaćanja komunalnog doprinosa	Da, samo poduzeća koja tek dolaze raditi u Svetu Nedelju
Komunalna naknada	
Iznos komunalne naknade (EUR/m <sup>2</sup> )	0,63
Oslobađanje plaćanja komunalne naknade	Ne
Vodni doprinos	
Vodni doprinos za poslovne građevine (EUR*/m <sup>3</sup> )	1,77
Vodni doprinos za proizvodne građevine (EUR*/m <sup>3</sup> )	1,77

## Vodni doprinos

Vodni doprinos za otvorene poslovne građevine (EUR\*/m<sup>2</sup>) 0,52

## Vodna naknada

Naknada za uređenje voda (EUR/m<sup>2</sup>) 0,04

## Prostorni planovi

Prostorni plan uređenja županije	Da
Prostorni plan uređenja općine/grada	Da
Urbanistički plan uređenja	Izrađen
Detaljni plan uređenja	Ne postoji obveza izrade

## Udaljenost prometne infrastrukture

Pristupna cesta	km
Autocesta	A3, 0,5 km
Industrijski kolosijek	km
Morska luka	Luka Rijeka, 150 km
Zračna luka	Zračna luka "Franjo Tuđman" Zagreb, 30 km

## Postojeći poduzetnici u zoni

Naziv tvrtke	Djelatnost	Zemlja porijekla	Poduzetnik vlasnik	Web stranica poduzetnika
ANPEK D.O.O.	proizvodnja strojeva	Republika Hrvatska	Andrija Nikolić	<a href="http://www.an-pek.com">www.an-pek.com</a>
PASTOR D.D.	proizvodnja strojeva	Republika Hrvatska	Pastor d.d. dioničarsko društvo	<a href="http://www.pastor.hr">www.pastor.hr</a>

## Galerija



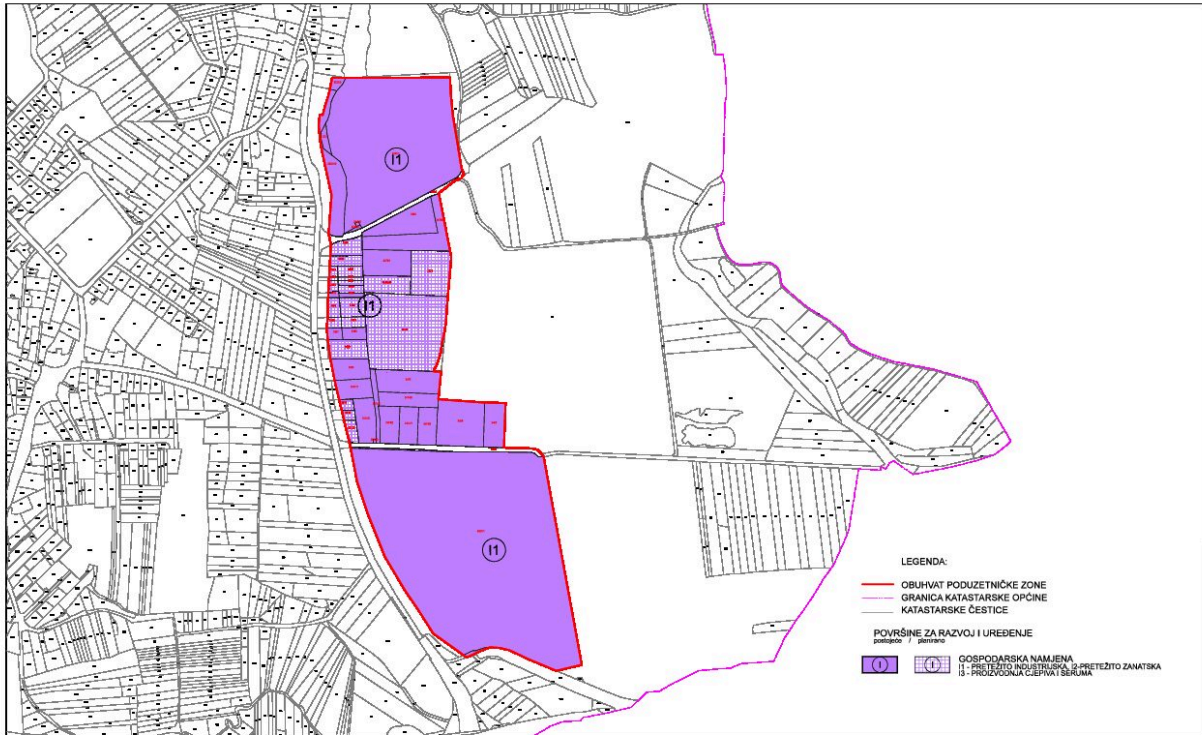
GRAD SVETA NEDELJA  
TRG ANTE STARČEVIČA 5  
10431 SVETA NEDELJA  
OIB: 2443805262

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA  
PODUZETNIČKA ZONA RAKITJE

Katastarska općina: RAKITJE



Mjerilo 1:3000



PREDSEDNIK GRADSKOG VIJEĆA  
Matej Vrhovnik, strojarspecingradnja.hr

\* srednji tečaj = 7.54

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne snosi pravnu odgovornost za točnost ili sveobuhvatnost podataka u ovoj bazi podataka. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne prihvaća odgovornost za bilo kakvu izravnu, neizravnu, posljedičnu ili slučajnu štetu ili gubitke nastale zbog korištenja ove zbirke podataka.