



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo gospodarstva

Industrijsko-logistička zona Kutina

Opće informacije

Lokacija (grad/općina)	Grad Kutina
Tip zone	Poduzetnička zona
Veličina zone (m²)	1.601.596
Veličina dostupnog zemljišta (m²)	556.273
Namjena zemljišta	Proizvodno-uslužna
Dopušteni koeficijent izgradnje	0,6
Dopušteni koeficijent iskoristivosti	2,0
Dopuštena visina gradnje (m)	>15 m (25,0m za 25% površie zgrade) - SUKLADNO ZAHTJEVIMA TEHNOLOŠKOG PROCESA
Dopuštena buka (na rubnom dijelu proizvodnog pogona, dB)	-

Dijagrami i planovi zone

Shematski prikaz zone



Skenirana kopija isječka iz katastarskog plana zone s označenim slobodnim parcelama



Kapacitet infrastrukture/energenata

Plin

Dostupnost Da

Električna energija

Dostupnost Da

Voda

Dostupnost Da

Odvodnja/kanalizacija

Dostupnost Da

Mogućnost priključka na pročištač
otpadnih voda Da

Komunalne informacije

Komunalni doprinos

Komunalni doprinos za proizvodne
djelatnosti (EUR/m³) 1,72-2,30

Komunalni doprinos za uredski prostor
(EUR/m³)

Komunalni doprinos za uslužne djelatnosti
(EUR/m³) 1,72-4,00

Oslobađanje plaćanja komunalnog
doprinosu Da, 100%

Komunalna naknada

Iznos komunalne naknade (EUR/m²) 0,10-0,50

Oslobađanje plaćanja komunalne naknade Da, 100% na rok od 5 godina

Vodni doprinos

Vodni doprinos za poslovne građevine
(EUR*/m³)

Vodni doprinos za proizvodne građevine
(EUR*/m³)

Vodni doprinos

Vodni doprinos za otvorene poslovne građevine (EUR*/m²)

Vodna naknada

Naknada za uređenje voda (EUR/m²) 0,04

Prostorni planovi

Prostorni plan uređenja županije	Da
Prostorni plan uređenja općine/grada	Da
Generalni urbanistički plan	Da
Urbanistički plan uređenja	Izrađen
Detaljni plan uređenja	Izrađen

Udaljenost prometne infrastrukture

Pristupna cesta	Potrebno izraditi pristupnu cestu. 2 km
Autocesta	A3, 2,5 km
Industrijski kolosijek	0,5 km
Morska luka	Luka Rijeka, 237 km
Zračna luka	Međunarodna zračna luka Zagreb -Franjo Tuđman , 84 km

Postojeći poduzetnici u zoni

Naziv tvrtke	Djelatnost	Zemlja porijekla	Poduzetnik vlasnik	Web stranica poduzetnika
Petrokemija d.d.	Proizvodnja umjetnih gnojiva	Republika Hrvatska		https://petrokemija.hr/

Galerija



* srednji tečaj = 7.54

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne snosi pravnu odgovornost za točnost ili sveobuhvatnost podataka u ovoj bazi podataka. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne prihvaća odgovornost za bilo kakvu izravnu, neizravnu, posljedičnu ili slučajnu štetu ili gubitke nastale zbog korištenja ove zbirke podataka.