



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo gospodarstva

Radna zona Maletići (Netretić)

Opće informacije

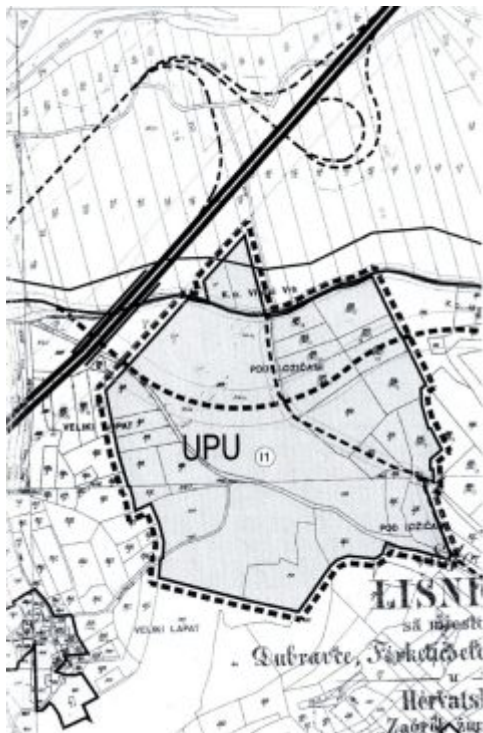
Lokacija (grad/općina)	Netretić
Tip zone	Poduzetnička zona
Veličina zone (m ²)	409.200
Veličina dostupnog zemljišta (m ²)	134.800
Namjena zemljišta	Proizvodno-uslužna
Dopušteni koeficijent izgradnje	0,65
Dopušteni koeficijent iskoristivosti	
Dopuštena visina gradnje (m)	17
Dopuštena buka (na rubnom dijelu proizvodnog pogona, dB)	Prostorno-planskom dokumentacijom nije definirano

Dijagrami i planovi zone

Shematski prikaz zone

Skenirana kopija isječka iz katastarskog plana zone s označenim slobodnim parcelama





Kapacitet infrastrukture/energenata

Plin

Dostupnost Ne

Električna energija

Dostupnost Da

Voda

Dostupnost Da

Odvodnja/kanalizacija

Dostupnost Ne

Mogućnost priključka na pročištač
otpadnih voda Ne

Komunalne informacije

Komunalni doprinos

Komunalni doprinos za proizvodne
djelatnosti (EUR/m³) 1,00

Komunalni doprinos

Komunalni doprinos za uredski prostor
(EUR/m³)

Komunalni doprinos za uslužne djelatnosti
(EUR/m³) 0,80

Oslobađanje plaćanja komunalnog
doprinososa Ne

Komunalna naknada

Iznos komunalne naknade (EUR/m²) 0,08-016

Oslobađanje plaćanja komunalne naknade Ne

Vodni doprinos

Vodni doprinos za poslovne građevine
(EUR*/m³) 0,67

Vodni doprinos za proizvodne građevine
(EUR*/m³)

Vodni doprinos za otvorene poslovne
građevine (EUR*/m²) 0,13

Vodna naknada

Naknada za uređenje voda (EUR/m²)

Prostorni planovi

Prostorni plan uređenja županije Da

Prostorni plan uređenja općine/grada Da

Generalni urbanistički plan Da

Urbanistički plan uređenja Izrađen

Detaljni plan uređenja Ne postoji obveza izrade

Udaljenost prometne infrastrukture

Pristupna cesta km

Autocesta A1, 0,3 km

Industrijski kolosijek	km
Morska luka	Luka Rijeka, 98 km
Zračna luka	Međunarodna zračna luka Zagreb - Franjo Tuđman , 60 km

* srednji tečaj = 7.54

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne snosi pravnu odgovornost za točnost ili sveobuhvatnost podataka u ovoj bazi podataka. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne prihvaća odgovornost za bilo kakvu izravnu, neizravnu, posljedičnu ili slučajnu štetu ili gubitke nastale zbog korištenja ove zbirke podataka.