



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo gospodarstva

Poslovna zona Črnkovci

Opće informacije

Lokacija (grad/općina)	Općina Marijanci
Tip zone	Poduzetnička zona
Veličina zone (m²)	522.580
Veličina dostupnog zemljišta (m²)	522.580
Namjena zemljišta	Proizvodno-uslužna
Dopušteni koeficijent izgradnje	0,6
Dopušteni koeficijent iskoristivosti	1
Dopuštena visina gradnje (m)	13,5
Dopuštena buka (na rubnom dijelu proizvodnog pogona, dB)	-

Dijagrami i planovi zone

Shematski prikaz zone



Skenirana kopija isječka iz katastarskog plana zone s označenim slobodnim parcelama



Kapacitet infrastrukture/energenata

Plin

Dostupnost Da

Električna energija

Dostupnost Da

Voda

Dostupnost Da

Odvodnja/kanalizacija

Dostupnost Da

Mogućnost priključka na pročištač
otpadnih voda Ne

Komunalne informacije

Komunalni doprinos

Komunalni doprinos za proizvodne
djelatnosti (EUR/m³) 0,93

Komunalni doprinos za uredski prostor
(EUR/m³) 1,33

Komunalni doprinos za uslužne djelatnosti
(EUR/m³) 1,33

Oslobađanje plaćanja komunalnog
doprinosa Ne

Komunalna naknada

Iznos komunalne naknade (EUR/m²) 0,64 za proizvodne djelatnosti, 1,59 za uslužne

Oslobađanje plaćanja komunalne naknade Ne

Vodni doprinos

Vodni doprinos za poslovne građevine
(EUR*/m³)

Vodni doprinos za proizvodne građevine
(EUR*/m³)

Vodni doprinos

Vodni doprinos za otvorene poslovne građevine (EUR*/m²)

Vodna naknada

Naknada za uređenje voda (EUR/m²)

Prostorni planovi

Prostorni plan uređenja županije	Da
Prostorni plan uređenja općine/grada	Da
Urbanistički plan uređenja	Ne postoji obveza izrade
Detaljni plan uređenja	Ne postoji obveza izrade

Udaljenost prometne infrastrukture

Pristupna cesta	0 km
Autocesta	A5, 30 km
Industrijski kolosijek	35 km
Morska luka	Luka Rijeka, 450 km
Zračna luka	Osijek, 55 km

Postojeći poduzetnici u zoni

Naziv tvrtke	Djelatnost	Zemlja porijekla	Poduzetnik vlasnik	Web stranica poduzetnika
TERSA d.o.o.	Prerada drva	Republika Hrvatska		http://tersa.hr/
AGRONOM d.o.o.	Promet i trgovina poljoprivrednim strojevima i proizvodima	Republika Hrvatska		https://agronom.hr/
CANABIS d.o.o.	Trgovina na veliko tekstilom	Republika Hrvatska		

Naziv tvrtke	Djelatnost	Zemlja porijekla	Poduzetnik vlasnik	Web stranica poduzetnika
KRISTAL, Obrt za pjeskarenje i klesarstvo	Obrada i prevlačenje metala	Republika Hrvatska		
HEP d.o.o.	Proizvodnja i distribucija električne energije	Republika Hrvatska		https://www.hep.hr/

Galerija

* srednji tečaj = 7.54

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne snosi pravnu odgovornost za točnost ili sveobuhvatnost podataka u ovoj bazi podataka. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne prihvaća odgovornost za bilo kakvu izravnu, neizravnu, posljedičnu ili slučajnu štetu ili gubitke nastale zbog korištenja ove zbirke podataka.