REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo gospodarstva

Poslovna zona Črnkovci

Opće informacije

Lokacija (grad/općina)	Općina Marijanci
Tip zone	Poduzetnička zona
Veličina zone (m²)	522.580
Veličina dostupnog zemljišta (m²)	227.406
Namjena zemljišta	Proizvodno-uslužna
Dopušteni koeficijent izgradnje	0,6
Dopušteni koeficijent iskoristivosti	1
Dopuštena visina gradnje (m)	13,5
Dopuštena buka (na rubnom dijelu proizvodnog pogona, dB)	-

Dijagrami i planovi zone

Shematski prikaz zone

Skenirana kopija isječka iz katastarskog plana zone s označenim slobodnim parcelama

Kapacitet infrastrukture/energenata

Plin	
Dostupnost	Da
Električna energija	
Dostupnost	Da
Voda	
Dostupnost	Da
Odvodnja/kanalizacija	
Dostupnost	Da
Mogućnost priključka na pročistač otpadnih voda	Ne

Komunalne informacije

Komunalni doprinos	
Komunalni doprinos za proizvodne djelatnosti (EUR/m³)	0,93
Komunalni doprinos za uredski prostor (EUR/m³)	1,33
Komunalni doprinos za uslužne djelatnosti (EUR/m³)	1,33

Komunalni doprinos	
Oslobađanje plaćanja komunalnog doprinosa	Ne
Komunalna naknada	
Iznos komunalne naknade (EUR/m²)	0,64 za proizvodne djelatnosti, 1,59 za uslužne
Oslobađanje plaćanja komunalne naknade	Ne
Vodni doprinos	
Vodni doprinos za poslovne građevine (EUR*/m³)	
Vodni doprinos za proizvodne građevine (EUR*/m³)	
Vodni doprinos za otvorene poslovne građevine (EUR*/m²)	
Vodna naknada	
Naknada za uređenje voda (EUR/m²)	

Prostorni planovi

Prostorni plan uređenja županije	Da
Prostorni plan uređenja općine/grada	Da
Urbanistički plan uređenja	Ne postoji obveza izrade
Detaljni plan uređenja	Ne postoji obveza izrade

Udaljenost prometne infrastrukture

Pristupna cesta	0,1 km
Autocesta	A5, 30 km
Industrijski kolosijek	35 km
Morska luka	Luka Rijeka, 450 km
Zračna luka	Osijek, 55 km

Postojeći poduzetnici u zoni

Naziv tvrtke	Djelatnost	Zemlja porijekla	Poduzetnik vlasnik	Web stranica poduzetnika
TERSA d.o.o.	Prerada drva	Republika Hrvatska		http://tersa.hr/
AGRONOM d.o.o.	Promet i trgovina poljoprivrednim strojevima i proizvodima	Republika Hrvatska		https://agronom.hr/
CANABIS d.o.o.	Trgovina na veliko tekstilom	Republika Hrvatska		
KRISTAL, Obrt za pjeskarenje i klesarstvo	Obrada i prevlačenje metala	Republika Hrvatska		
HEP d.o.o.	Proizvodnja i distribucija električne energije	Republika Hrvatska		https://www.hep.hr/

Galerija

* srednji tečaj = 7.54

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne snosi pravnu odgovornost za točnost ili sveobuhvatnost podataka u ovoj bazi podataka. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne prihvaća odgovornost za bilo kakvu izravnu, neizravnu, posljedičnu ili slučajnu štetu ili gubitke nastale zbog korištenja ove zbirke podataka.