



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo gospodarstva

Poduzetnička zona Sjever (Požega)

Opće informacije

Lokacija (grad/općina)	Požega
Tip zone	Poduzetnička zona
Veličina zone (m ²)	366.933
Veličina dostupnog zemljišta (m ²)	0
Namjena zemljišta	Proizvodno-uslužna
Dopušteni koeficijent izgradnje	0,5
Dopušteni koeficijent iskoristivosti	1,8
Dopuštena visina gradnje (m)	15 do vijenca, a iznimno i više za pojedine dijelove građevine u kojima proizvodno tehnološki proces to zahtijeva (silosi, dimnjaci i sl)
Dopuštena buka (na rubnom dijelu proizvodnog pogona, dB)	-

Dijagrami i planovi zone

Shematski prikaz zone



Skenirana kopija isječka iz katastarskog plana zone s označenim slobodnim parcelama



Kapacitet infrastrukture/energenata

Plin	
Dostupnost	Da
Električna energija	
Dostupnost	Da
Voda	
Dostupnost	Da
Odvodnja/kanalizacija	
Dostupnost	Da
Mogućnost priključka na pročistač otpadnih voda	Ne

Komunalne informacije

Komunalni doprinos	
Komunalni doprinos za proizvodne djelatnosti (EUR/m ³)	Oslobođeni plaćanja komunalnog doprinosa
Komunalni doprinos za uredski prostor (EUR/m ³)	Ovisno o djelatnosti
Komunalni doprinos za uslužne djelatnosti (EUR/m ³)	do 1000 m ³ = 6,64 ; 1001 - 5000 m ³ = 5,31; 5001 = 10 000 m ³ = 3,32; preko 10 000 m ³ = 1,59
Oslobađanje plaćanja komunalnog doprinosa	Da, Oslobađanje plaćanja komunalnog doprinosa Odluka o komunalnom doprinosu (Službene novine Grada Požege, broj: 2/19., 5/23. i 21/24)
Komunalna naknada	
Iznos komunalne naknade (EUR/m ²)	Odluka o komunalnoj naknadi (Službene novine Grada Požege, broj: 2/19. i 6/20.)
Oslobađanje plaćanja komunalne naknade	Da, Olakšica od 20% za proizvodne djelatnosti ukoliko je vrijednost izvoza veća od 50% ukupnog prihoda, za početak obavljanja proizvodne djelatnosti u prvoj godini umanjuje se za 50% a za drugu 25%

Vodni doprinos

Vodni doprinos za poslovne građevine
(EUR*/m³)

Vodni doprinos za proizvodne građevine
(EUR*/m³)

Vodni doprinos za otvorene poslovne
građevine (EUR*/m²)

Vodna naknada

Naknada za uređenje voda (EUR/m²) Ovisno o NKD djelatnosti

Prostorni planovi

Prostorni plan uređenja županije	Da
Prostorni plan uređenja općine/grada	Da
Generalni urbanistički plan	Da
Urbanistički plan uređenja	Izrađen
Detaljni plan uređenja	Izrađen

Udaljenost prometne infrastrukture

Pristupna cesta	0,1 km
Autocesta	A3, 34 km
Industrijski kolosijek	1 km
Morska luka	Luka Rijeka, 300 km
Zračna luka	Osijek, 112 km

Postojeći poduzetnici u zoni

Naziv tvrtke	Djelatnost	Zemlja porijekla	Poduzetnik vlasnik	Web stranica poduzetnika
AGRONOM d.o.o.	Mješovita proizvodnja	Češka Republika		https://agronom.hr/

Naziv tvrtke	Djelatnost	Zemlja porijekla	Poduzetnik vlasnik	Web stranica poduzetnika
EXPERTA GRUPA d.o.o.	Gradnja stambenih i nestambenih zgrada	Republika Hrvatska		
NISKOGRADNJA JURČAK d.o.o.	Gradnja ostalih građevina niskogradnje, d. n.	Republika Hrvatska		https://www.jurcak.hr/
TIFON d.o.o.	Benzinska crpka	Republika Hrvatska		https://tifon.hr/hr/
AUTODIJELOVI BARIŠIĆ	Obrt za trgovinu i usluge	Republika Hrvatska		
ŠARIĆ ZVONIMIR	Autopraonica	Republika Hrvatska		
HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA d.d.	Gospodarska zgrada i trafostanica	Republika Hrvatska		
MAGMA d. o. o.	Proizvodnja metalnih konstrukcija i njihovih dijelova	Republika Hrvatska		https://magma-pz.hr/
LJEKARNA VUKOJA	Osiguravanje opskrbe lijekovima odnosno izdavanje lijekova na recept i bez recepta te izrada magistralnih i galenskih proizvoda	Republika Hrvatska		
CANDELA d.o.o.	Proizvodnja ambalaže od plastike	Republika Hrvatska		
POŽEGA - TRANS d.o.o.	Cestovni prijevoz robe	Republika Hrvatska		

Naziv tvrtke	Djelatnost	Zemlja porijekla	Poduzetnik vlasnik	Web stranica poduzetnika
DIAMANT ARTUKOVIĆ d. o. o.	Proizvodnja alata	Republika Hrvatska		
AMBIJENTA d.o.o.	Proizvodnja ostalog namještaja	Republika Hrvatska		https://www.ambyenta.hr/
TOKIĆ d.d.	Trgovina, izvoz-uvoz, Zastupanje i proizvodnja	Republika Hrvatska		https://www.tokic.hr/
KLARIĆ d.o.o.		Republika Hrvatska		
KOMUNALAC POŽEGA d.o.o.	Gospodarenje otpadom	Republika Hrvatska		
METALIJA-TRANS D.O.O.		Republika Hrvatska		
PEVEX d.d.	Maloprodaja neprehrambene robe	Republika Hrvatska		http://www.pevex.hr
INTER CARS d.o.o.	Trgovina i usluge	Republika Hrvatska		http://www.intercars.hr

Galerija

* srednji tečaj = 7.54

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne snosi pravnu odgovornost za točnost ili sveobuhvatnost podataka u ovoj bazi podataka. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne prihvaća odgovornost za bilo kakvu izravnu, neizravnu, posljedičnu ili slučajnu štetu ili gubitke nastale zbog korištenja ove zbirke podataka.