



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo gospodarstva

Poduzetnička zona Pleternica

Opće informacije

Lokacija (grad/općina)	Pleternica
Tip zone	Poduzetnička zona
Veličina zone (m ²)	1.645.000
Veličina dostupnog zemljišta (m ²)	619.700
Namjena zemljišta	Proizvodno-uslužna
Dopušteni koeficijent izgradnje	0,6
Dopušteni koeficijent iskoristivosti	1,8
Dopuštena visina gradnje (m)	21
Dopuštena buka (na rubnom dijelu proizvodnog pogona, dB)	-

Dijagrami i planovi zone

Shematski prikaz zone



Kapacitet infrastrukture/energenata

Plin	
Dostupnost	Da
Električna energija	
Dostupnost	Da
Voda	
Dostupnost	Da
Odvodnja/kanalizacija	
Dostupnost	Da
Mogućnost priključka na pročištač otpadnih voda	Da

Komunalne informacije

Komunalni doprinos	
Komunalni doprinos za proizvodne djelatnosti (EUR/m ³)	100% oslobođenje plaćanja komunalnog doprinosa za izgradnju unutar zone
Komunalni doprinos za uredski prostor (EUR/m ³)	100% oslobođenje plaćanja komunalnog doprinosa za izgradnju izvan zone za poljoprivredu i prerađivačku industriju
Komunalni doprinos za uslužne djelatnosti (EUR/m ³)	50% oslobođenje plaćanja komunalnog doprinosa za izgradnju izvan zone za sve djelatnosti
Oslobađanje plaćanja komunalnog doprinosa	Da, 100% oslobođenje plaćanja komunalnog doprinosa za izgradnju unutar zone, 100% oslobođenje plaćanja komunalnog doprinosa za izgradnju izvan zone za poljoprivredu i prerađivačku industriju, 50% oslobođenje plaćanja komunalnog doprinosa za izgradnju izvan zone za sve djelatnosti
Komunalna naknada	
Iznos komunalne naknade (EUR/m ²)	0,06
Oslobađanje plaćanja komunalne naknade	Da

Vodni doprinos

**Vodni doprinos za poslovne građevine
(EUR*/m³)**

**Vodni doprinos za proizvodne građevine
(EUR*/m³)**

**Vodni doprinos za otvorene poslovne
građevine (EUR*/m²)**

Vodna naknada

Naknada za uređenje voda (EUR/m²) 0,14

Prostorni planovi

Prostorni plan uređenja županije	Da
Prostorni plan uređenja općine/grada	Da
Generalni urbanistički plan	Da
Urbanistički plan uređenja	Ne postoji obveza izrade
Detaljni plan uređenja	Ne postoji obveza izrade

Udaljenost prometne infrastrukture

Pristupna cesta	0,1 km
Autocesta	A3, 20 km
Industrijski kolosijek	industrijski kolosijek u zoni km
Morska luka	Luka Rijeka, 340 km
Zračna luka	Osijek, 105 km

* srednji tečaj = 7.54

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne snosi pravnu odgovornost za točnost ili sveobuhvatnost podataka u ovoj bazi podataka. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne prihvaća odgovornost za bilo kakvu izravnu, neizravnu, posljedičnu ili slučajnu štetu ili gubitke nastale zbog korištenja ove zbirke podataka.