



# REPUBLIKA HRVATSKA

## Ministarstvo gospodarstva

### Poduzetnička zona Kamenjača (Kutjevo)

#### Opće informacije

Lokacija (grad/općina)	Kutjevo
Tip zone	Poduzetnička zona
Veličina zone (m <sup>2</sup> )	226.986
Veličina dostupnog zemljišta (m <sup>2</sup> )	17.761
Namjena zemljišta	Proizvodno-uslužna
Dopušteni koeficijent izgradnje	80%
Dopušteni koeficijent iskoristivosti	0,97 - 1,39
Dopuštena visina gradnje (m)	15
Dopuštena buka (na rubnom dijelu proizvodnog pogona, dB)	-

#### Dijagrami i planovi zone

Skenirana kopija isječka iz katastarskog plana zone s označenim slobodnim parcelama



## Kapacitet infrastrukture/energenata

### Plin

Dostupnost Da

### Električna energija

Dostupnost Da

### Voda

Dostupnost Da

### Odvodnja/kanalizacija

Dostupnost Da

Mogućnost priključka na pročištač  
otpadnih voda Ne

## Komunalne informacije

### Komunalni doprinos

Komunalni doprinos za proizvodne  
djelatnosti (EUR/m<sup>3</sup>) 0,53

Komunalni doprinos za uredski prostor  
(EUR/m<sup>3</sup>) 0,53

Komunalni doprinos za uslužne djelatnosti  
(EUR/m<sup>3</sup>) 0,40

Oslobađanje plaćanja komunalnog  
doprinosa Da

### Komunalna naknada

Iznos komunalne naknade (EUR/m<sup>2</sup>) 0,5 - 5,00

Oslobađanje plaćanja komunalne naknade Da

### Vodni doprinos

Vodni doprinos za poslovne građevine  
(EUR\*/m<sup>3</sup>)

Vodni doprinos za proizvodne građevine  
(EUR\*/m<sup>3</sup>)

## Vodni doprinos

Vodni doprinos za otvorene poslovne građevine (EUR\*/m<sup>2</sup>)

## Vodna naknada

Naknada za uređenje voda (EUR/m<sup>2</sup>)

## Prostorni planovi

Prostorni plan uređenja županije	Da
Prostorni plan uređenja općine/grada	Da
Urbanistički plan uređenja	Ne postoji obveza izrade
Detaljni plan uređenja	Ne postoji obveza izrade

## Udaljenost prometne infrastrukture

Pristupna cesta	0,1 km
Autocesta	A3, 38 km
Industrijski kolosijek	25 km
Morska luka	, km
Zračna luka	Osijek , 80 km

## Postojeći poduzetnici u zoni

Naziv tvrtke	Djelatnost	Zemlja porijekla	Poduzetnik vlasnik	Web stranica poduzetnika
Krauthaker d.o.o.	Proizvodna	Republika Hrvatska		
Contumax d.o.o.	Proizvodna	Republika Hrvatska		
Viševice gradnja d.o.o.		Republika Hrvatska		
Big daddy d.o.o.	Uslužna	Republika Hrvatska		
OR Barbara	Uslužna	Republika Hrvatska		

# Galerija



\* srednji tečaj = 7.54

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne snosi pravnu odgovornost za točnost ili sveobuhvatnost podataka u ovoj bazi podataka. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne prihvaća odgovornost za bilo kakvu izravnu, neizravnu, posljedičnu ili slučajnu štetu ili gubitke nastale zbog korištenja ove zbirke podataka.