



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo gospodarstva

Industrijska zona Čađavica

Opće informacije

Lokacija (grad/općina)	Čađavica
Tip zone	Poduzetnička zona
Veličina zone (m²)	303.048
Veličina dostupnog zemljišta (m²)	264.163
Namjena zemljišta	Proizvodno-uslužna
Dopušteni koeficijent izgradnje	>0,6
Dopušteni koeficijent iskoristivosti	1,2
Dopuštena visina gradnje (m)	12, pojedini dijelovi postrojenja (silosi, tornjevi) mogu biti do 30
Dopuštena buka (na rubnom dijelu proizvodnog pogona, dB)	-

Kapacitet infrastrukture/energenata

Plin	
Dostupnost	Da
Električna energija	
Dostupnost	Da
Voda	
Dostupnost	Da

Odvodnja/kanalizacija

Dostupnost	Ne
Mogućnost priključka na pročištač otpadnih voda	Ne

Komunalne informacije

Komunalni doprinos

Komunalni doprinos za proizvodne djelatnosti (EUR/m ³)	0,27
Komunalni doprinos za uredski prostor (EUR/m ³)	0,27
Komunalni doprinos za uslužne djelatnosti (EUR/m ³)	0,27
Oslobađanje plaćanja komunalnog doprinosu	Ne

Komunalna naknada

Iznos komunalne naknade (EUR/m ²)	0,074
Oslobađanje plaćanja komunalne naknade	Ne

Vodni doprinos

Vodni doprinos za poslovne građevine (EUR*/m ³)	
Vodni doprinos za proizvodne građevine (EUR*/m ³)	
Vodni doprinos za otvorene poslovne građevine (EUR*/m ²)	

Vodna naknada

Naknada za uređenje voda (EUR/m ²)	Ovisno o djelatnosti - od 0,01 do 0,15 mjesečno
--	---

Prostorni planovi

Prostorni plan uređenja županije	Da
Prostorni plan uređenja općine/grada	Da

Urbanistički plan uređenja	Izrađen
Detaljni plan uređenja	Ne postoji obveza izrade

Udaljenost prometne infrastrukture

Pristupna cesta	0 km - pristup zoni je osiguran sa Županijskih cesta sa istočne i zapadne strane km
Autocesta	A3, 85 km
Industrijski kolosijek	14 km
Morska luka	Rijeka, 350 km
Zračna luka	Osijek , 95 km

Postojeći poduzetnici u zoni

Naziv tvrtke	Djelatnost	Zemlja porijekla	Poduzetnik vlasnik	Web stranica poduzetnika
Elektromontaža Kenjeric	Obrt za usluge, proizvodnju i trgovinu	Republika Hrvatska		https://www.kenjeric.eu/

Galerija

* srednji tečaj = 7.54

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne snosi pravnu odgovornost za točnost ili sveobuhvatnost podataka u ovoj bazi podataka. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne prihvaća odgovornost za bilo kakvu izravnu, neizravnu, posljedičnu ili slučajnu štetu ili gubitke nastale zbog korištenja ove zbirke podataka.