



# REPUBLIKA HRVATSKA

## Ministarstvo gospodarstva

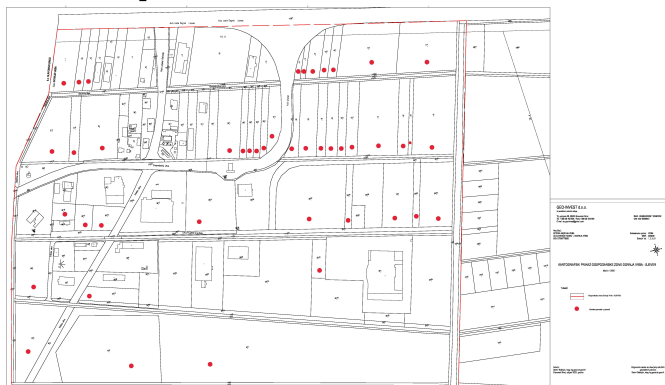
### Sjeverna gospodarska zona Gornja Vrba

#### Opće informacije

<b>Lokacija (grad/općina)</b>	Općina Gornja Vrba
<b>Tip zone</b>	Poduzetnička zona
<b>Veličina zone (m<sup>2</sup>)</b>	1.466.092
<b>Veličina dostupnog zemljišta (m<sup>2</sup>)</b>	847.697
<b>Namjena zemljišta</b>	Proizvodno-uslužna
<b>Dopušteni koeficijent izgradnje</b>	
<b>Dopušteni koeficijent iskoristivosti</b>	0,6
<b>Dopuštena visina gradnje (m)</b>	Pod+P+1+Ptk
<b>Dopuštena buka (na rubnom dijelu proizvodnog pogona, dB)</b>	Prostorno-planskom dokumentacijom nije definirano

#### Dijagrami i planovi zone

Shematski prikaz zone



## Kapacitet infrastrukture/energenata

Plin	
Dostupnost	Da
Električna energija	
Dostupnost	Da
Voda	
Dostupnost	Da
Odvodnja/kanalizacija	
Dostupnost	Ne
Mogućnost priključka na pročištač otpadnih voda	Ne

## Komunalne informacije

Komunalni doprinos	
Komunalni doprinos za proizvodne djelatnosti (EUR/m <sup>3</sup> )	1,59
Komunalni doprinos za uredski prostor (EUR/m <sup>3</sup> )	2,65
Komunalni doprinos za uslužne djelatnosti (EUR/m <sup>3</sup> )	
Oslobađanje plaćanja komunalnog doprinosa	Ne
Komunalna naknada	
Iznos komunalne naknade (EUR/m <sup>2</sup> )	0,45 godišnje za proizvodne djelatnosti i 1,33 godišnje za uslužne djelatnosti
Oslobađanje plaćanja komunalne naknade	Da, prvih 5 godina za nove proizvodne djelatnosti
Vodni doprinos	
Vodni doprinos za poslovne građevine (EUR*/m <sup>3</sup> )	0,67

## Vodni doprinos

Vodni doprinos za proizvodne građevine (EUR\*/m<sup>3</sup>) 0,12

Vodni doprinos za otvorene poslovne građevine (EUR\*/m<sup>2</sup>) 0,20

## Vodna naknada

Naknada za uređenje voda (EUR/m<sup>2</sup>)

## Prostorni planovi

Prostorni plan uređenja županije Da

Prostorni plan uređenja općine/grada Da

Urbanistički plan uređenja Ne postoji obveza izrade

Detaljni plan uređenja Ne postoji obveza izrade

## Udaljenost prometne infrastrukture

Pristupna cesta 0 km

Autocesta A1, km

Industrijski kolosijek 1.5 km

Morska luka Luka Rijeka, 360 km

Zračna luka Osijek, 105 km

## Postojeći poduzetnici u zoni

Naziv tvrtke	Djelatnost	Zemlja porijekla	Poduzetnik vlasnik	Web stranica poduzetnika
Slavonija bus d.o.o.	Prijevoz putnika	Republika Hrvatska		<a href="http://www.slavonijabus.inet.hr">www.slavonijabus.inet.hr</a>
Filia d.o.o.	Proizvodnja i prodaja namještaja	Republika Hrvatska		<a href="https://filia.hr/">https://filia.hr/</a>
Fis d.o.o.	Prodaja namještaja	Bosna i Hercegovina		<a href="http://www.ambyenta.hr">www.ambyenta.hr</a>

Naziv tvrtke	Djelatnost	Zemlja porijekla	Poduzetnik vlasnik	Web stranica poduzetnika
Interijer Marko d.o.o.	Proizvodnja i prodaja tepiha i sagova	Republika Hrvatska		<a href="http://www.interijermarko.hr">www.interijermarko.hr</a>
Simplex d.o.o.	Građevinski instalacijski radovi - montaža dizala	Republika Hrvatska		<a href="http://www.simplex.hr/hr">www.simplex.hr/hr</a>
Aurum tim d.o.o.	Pružanje smještaja, sala za svatove	Republika Hrvatska		
Obrt Marsonia	Trgovina na veliko i malo - salon namještaja	Republika Hrvatska		
TBG beton d.o.o.	Proizvodnja proizvoda od betona za građevinarstvo	Bosna i Hercegovina	Tvornica cementa Kakanj, BIH	
Soling d.o.o.	Inženjerstvo i s njim povezano tehničko savjetovanje	Republika Hrvatska		<a href="http://www.soling.hr">www.soling.hr</a>
Projektgradnja plus d.o.o.	Gradnja stambenih i nestambenih zgrada	Republika Hrvatska	OSIJEK-KOTEKS d.d.	<a href="http://www.projektgradnja.hr">www.projektgradnja.hr</a>
Kamen Plehan d.o.o.	Rezanje, oblikovanje i prodaja kamena	Republika Hrvatska		<a href="http://www.kamenplehan.hr">www.kamenplehan.hr</a>
Čelebija-ing d.o.o.	Gradnja stambenih i nestambenih zgrada	Republika Hrvatska		
Jakob Becker d.o.o.	Skupljanje neopasnog otpada, gospodarenje otpadom	Savezna Republika Njemačka		<a href="https://new.jakob-becker.hr/">https://new.jakob-becker.hr/</a>
Delta Jurasović d.o.o.	Proizvodnja elektroničkih komponenata	Republika Hrvatska		<a href="https://delta-jurasovic.eu/">https://delta-jurasovic.eu/</a>

Naziv tvrtke	Djelatnost	Zemlja porijekla	Poduzetnik vlasnik	Web stranica poduzetnika
GTU Festina d.o.o.	Trgovina na veliko i na malo; popravak motornih vozila i motocikala	Republika Hrvatska		
Euroherc osiguranje d.d.	Financijske djelatnosti i djelatnosti osiguranja	Republika Hrvatska	Agram tis d.o.o.	<a href="https://www.agramtis.hr">https://www.agramtis.hr</a>
Krešimir d.o.o.	Proizvodnja gotove betonske smjese	Republika Hrvatska		<a href="http://www.kresimir.com.hr/">http://www.kresimir.com.hr/</a>
Pekar d.o.o.	Proizvodnja kruha, svježih peciva, slastičarskih proizvoda i kolača	Republika Hrvatska		<a href="https://pekar.hr/">https://pekar.hr/</a>
Experio d.o.o.	Proizvodnja alata	Republika Hrvatska		<a href="http://www.experio.hr/">http://www.experio.hr/</a>
Coral Croatia d.o.o.	Trgovina na malo motornim gorivima i mazivima u specijaliziranim prodavaonicama	Ostalo		<a href="http://www.apios.hr/">http://www.apios.hr/</a>
Strabag d.o.o.	Gradnja stambenih i nestambenih zgrada	Republika Austrija	STRABAG AG, AUSTRIA	<a href="http://www.strabag.hr/">http://www.strabag.hr/</a>
Fliba d.o.o. (emmezeta)	Ostala trgovina na malo u nespecijaliziranim prodavaonicama - prodaja namještaja	Republika Poljska	MERKURY MARKET SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ LAND SPÓŁKA KOMANDYTOWO-AKCYJNA	<a href="http://www.emmezeta.hr/">http://www.emmezeta.hr/</a>
Croatia osiguranje d.d.	Financijske djelatnosti i djelatnosti osiguranja	Republika Hrvatska	ADRIS GRUPA D.D.	<a href="http://www.crosig.hr/">http://www.crosig.hr/</a>

## Galerija

\* srednji tečaj = 7.54

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne snosi pravnu odgovornost za točnost ili

sveobuhvatnost podataka u ovoj bazi podataka. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne prihvaća odgovornost za bilo kakvu izravnu, neizravnu, posljedičnu ili slučajnu štetu ili gubitke nastale zbog korištenja ove zbirke podataka.