



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo gospodarstva

Poduzetnička zona Sječine

Opće informacije

Lokacija (grad/općina)	Županija
Tip zone	Poduzetnička zona
Veličina zone (m ²)	444.401
Veličina dostupnog zemljišta (m ²)	160.050
Namjena zemljišta	Proizvodno-uslužna
Dopušteni koeficijent izgradnje	0,4
Dopušteni koeficijent iskoristivosti	
Dopuštena visina gradnje (m)	P+3 upravna zgrada, 18,5m proizvodna građevina
Dopuštena buka (na rubnom dijelu proizvodnog pogona, dB)	-

Kapacitet infrastrukture/energenata

Plin	
Dostupnost	Da
Električna energija	
Dostupnost	Da
Voda	
Dostupnost	Da

Odvodnja/kanalizacija

Dostupnost Da

Mogućnost priključka na pročištač
otpadnih voda Da

Komunalne informacije

Komunalni doprinos

Komunalni doprinos za proizvodne
djelatnosti (EUR/m³) 3,24

Komunalni doprinos za uredski prostor
(EUR/m³) 5,11

Komunalni doprinos za uslužne djelatnosti
(EUR/m³) 5,11

Oslobađanje plaćanja komunalnog
doprinosa Da, 50 %

Komunalna naknada

Iznos komunalne naknade (EUR/m²) 2,53

Oslobađanje plaćanja komunalne naknade Da, 100 % za prve dvije godine rada

Vodni doprinos

Vodni doprinos za poslovne građevine
(EUR*/m³) Prema tarifama Hrvatskih voda

Vodni doprinos za proizvodne građevine
(EUR*/m³) Prema tarifama Hrvatskih voda

Vodni doprinos za otvorene poslovne
građevine (EUR*/m²) Prema tarifama Hrvatskih voda

Vodna naknada

Naknada za uređenje voda (EUR/m²) Obračun prema djelatnosti poslovnog subjekta i
namjeni poslovnog prostora

Prostorni planovi

Prostorni plan uređenja županije Da

Prostorni plan uređenja općine/grada	Da
Urbanistički plan uređenja	Ne postoji obveza izrade
Detaljni plan uređenja	Ne postoji obveza izrade

Udaljenost prometne infrastrukture

Pristupna cesta	km
Autocesta	A3, 2 km
Industrijski kolosijek	1 km
Morska luka	, km
Zračna luka	Osijek - Klisa, 60 km

Postojeći poduzetnici u zoni

Naziv tvrtke	Djelatnost	Zemlja porijekla	Poduzetnik vlasnik	Web stranica poduzetnika
Šišarka d.o.o.	Proizvodnja proizvoda od drveta (pelet)	Republika Hrvatska		www.sisarka.com
Eko-term d.o.o.	Za trgovinu i usluge	Republika Hrvatska		www.eko-term.hr
Komunalije Hrgovčić d.o.o.	Prijevoz, skladištenje i prerada otpada	Republika Hrvatska		www.komunalije.org

Galerija

* srednji tečaj = 7.54

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne snosi pravnu odgovornost za točnost ili sveobuhvatnost podataka u ovoj bazi podataka. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne prihvaća odgovornost za bilo kakvu izravnu, neizravnu, posljedičnu ili slučajnu štetu ili gubitke nastale zbog korištenja ove zbirke podataka.