



# REPUBLIKA HRVATSKA

## Ministarstvo gospodarstva

### Poslovna zona Kutina II

#### Opće informacije

Lokacija (grad/općina)	Grad Kutina
Tip zone	Poduzetnička zona
Veličina zone (m <sup>2</sup> )	238.250
Veličina dostupnog zemljišta (m <sup>2</sup> )	72.965
Namjena zemljišta	Proizvodno-uslužna
Dopušteni koeficijent izgradnje	0,6
Dopušteni koeficijent iskoristivosti	3,0
Dopuštena visina gradnje (m)	16
Dopuštena buka (na rubnom dijelu proizvodnog pogona, dB)	Prostorno-planskom dokumentacijom nije definirano

#### Dijagrami i planovi zone

Shematski prikaz zone



Skenirana kopija isječka iz katastarskog plana zone s označenim slobodnim parcelama



## Kapacitet infrastrukture/energenata

### Plin

Dostupnost Da

### Električna energija

Dostupnost Da

### Voda

Dostupnost Da

### Odvodnja/kanalizacija

Dostupnost Da

Mogućnost priključka na pročištač  
otpadnih voda Da

## Komunalne informacije

### Komunalni doprinos

Komunalni doprinos za proizvodne  
djelatnosti (EUR/m<sup>3</sup>) 2,47

Komunalni doprinos za uredski prostor  
(EUR/m<sup>3</sup>)

Komunalni doprinos za uslužne djelatnosti  
(EUR/m<sup>3</sup>) 5,76

Oslobađanje plaćanja komunalnog  
doprinosa Da

### Komunalna naknada

Iznos komunalne naknade (EUR/m<sup>2</sup>) 0,10 - 0,50

Oslobađanje plaćanja komunalne naknade Da

### Vodni doprinos

Vodni doprinos za poslovne građevine  
(EUR\*/m<sup>3</sup>)

Vodni doprinos za proizvodne građevine  
(EUR\*/m<sup>3</sup>)

## Vodni doprinos

Vodni doprinos za otvorene poslovne građevine (EUR\*/m<sup>2</sup>)

## Vodna naknada

Naknada za uređenje voda (EUR/m<sup>2</sup>) 0,14

## Prostorni planovi

Prostorni plan uređenja županije	Da
Prostorni plan uređenja općine/grada	Da
Generalni urbanistički plan	Da
Urbanistički plan uređenja	Ne postoji obveza izrade
Detaljni plan uređenja	Ne postoji obveza izrade

## Udaljenost prometne infrastrukture

Pristupna cesta	0,1 km
Autocesta	A3, 3 km
Industrijski kolosijek	1 km
Morska luka	Luka Rijeka, 237 km
Zračna luka	Međunarodna zračna luka Zagreb - Franjo Tuđman , 85 km

## Postojeći poduzetnici u zoni

Naziv tvrtke	Djelatnost	Zemlja porijekla	Poduzetnik vlasnik	Web stranica poduzetnika
Idea d.o.o PRIMA	Trgovina namještajem	Republika Hrvatska		
Ziegler d.o.o.	Tvornica vozila	Republika Hrvatska		
Petrokemija d.d.	Tvornica gnojiva	Republika Hrvatska		

Naziv tvrtke	Djelatnost	Zemlja porijekla	Poduzetnik vlasnik	Web stranica poduzetnika
Tip Kutina d.o.o.	Trgovina na veliko sa proizvodima za kućanstvo	Republika Hrvatska		
Trgovina Roda Kutina	Trgovina tekstilom	Republika Hrvatska		
Čuljat tekstil d.o.o.	Trgovina tekstilom	Republika Hrvatska		
Klik par d.o.o.	Proizvodnja ostale građevne stolarije i elemenata	Republika Hrvatska		
Grafotisak	Tiskara	Republika Hrvatska		
ŽUC zagrebačke županije d.o.o.	Održavanje i izgradnja cesta	Republika Hrvatska		
Limarski obrt Antonio	Građevinski radovi	Republika Hrvatska		
Obrt Sop	Stolarija, obrada drveta i izrada namještaja po mjeri	Republika Hrvatska		
Lonja strug d.o.o.	Gradnja vodnih građevina	Republika Hrvatska		
Manuelo Petrincec obrt	Proizvodno uslužna radionica	Republika Hrvatska		
MAK-prijevozničke usluge d.o.o.	Cestovni prijevoz robe	Republika Hrvatska		

## Galerija

\* srednji tečaj = 7.54

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne snosi pravnu odgovornost za točnost ili sveobuhvatnost podataka u ovoj bazi podataka. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne prihvaća odgovornost za bilo kakvu izravnu, neizravnu, posljedičnu ili slučajnu štetu ili gubitke nastale zbog korištenja ove zbirke podataka.