



# REPUBLIKA HRVATSKA

## Ministarstvo gospodarstva

### Poduzetnička zona Turbina III

#### Opće informacije

<b>Lokacija (grad/općina)</b>	Slatina
<b>Tip zone</b>	Poduzetnička zona
<b>Veličina zone (m<sup>2</sup>)</b>	237.584
<b>Veličina dostupnog zemljišta (m<sup>2</sup>)</b>	143.622
<b>Namjena zemljišta</b>	Proizvodno-uslužna
<b>Dopušteni koeficijent izgradnje</b>	0,8
<b>Dopušteni koeficijent iskoristivosti</b>	
<b>Dopuštena visina gradnje (m)</b>	22,5 m (podrum, prizemlje+4kata) za poslovnu namjenu 13,4 m (podrum, prizemlje +1 kat) proizvodna djelatnost, sukladno tehnološkom projektu može se povećati
<b>Dopuštena buka (na rubnom dijelu proizvodnog pogona, dB)</b>	Prostorno-planskom dokumentacijom nije definirano

#### Dijagrami i planovi zone

Shematski prikaz zone



## Kapacitet infrastrukture/energenata

<b>Plin</b>	
Dostupnost	Ne
<b>Električna energija</b>	
Dostupnost	Da
<b>Voda</b>	
Dostupnost	Da
<b>Odvodnja/kanalizacija</b>	
Dostupnost	Da
Mogućnost priključka na pročištač otpadnih voda	Ne

## Komunalne informacije

<b>Komunalni doprinos</b>	
Komunalni doprinos za proizvodne djelatnosti (EUR/m <sup>3</sup> )	0,66361
Komunalni doprinos za uredski prostor (EUR/m <sup>3</sup> )	0,66361
Komunalni doprinos za uslužne djelatnosti (EUR/m <sup>3</sup> )	0,66361
Oslobađanje plaćanja komunalnog doprinosa	Da, Sukladno članku 11 i 12 Odluke o komunalnom doprinosu
<b>Komunalna naknada</b>	
Iznos komunalne naknade (EUR/m <sup>2</sup> )	1,18256
Oslobađanje plaćanja komunalne naknade	Da, Sukladno čl. 6 Odluke o komunalnoj naknadi
<b>Vodni doprinos</b>	
Vodni doprinos za poslovne građevine (EUR*/m <sup>3</sup> )	0,667596

## Vodni doprinos

Vodni doprinos za proizvodne građevine (EUR\*/m<sup>3</sup>) 0,119451

Vodni doprinos za otvorene poslovne građevine (EUR\*/m<sup>2</sup>) 0,19643

## Vodna naknada

Naknada za uređenje voda (EUR/m<sup>2</sup>) 0,03982

## Prostorni planovi

Prostorni plan uređenja županije Da

Prostorni plan uređenja općine/grada Da

Urbanistički plan uređenja Izrađen

Detaljni plan uređenja Ne postoji obveza izrade

## Udaljenost prometne infrastrukture

Pristupna cesta U izgradnji km

Autocesta A1, 100 km

Industrijski kolosijek km

Morska luka , km

Zračna luka Osijek, 95 km

## Postojeći poduzetnici u zoni

Naziv tvrtke	Djelatnost	Zemlja porijekla	Poduzetnik vlasnik	Web stranica poduzetnika
KOPPOM MASKIN	trgovina	Kraljevina Švedska	KMTAB HOLDING AB, Švedska	<a href="https://koppommaskin.com/en/hrvatska/">https://koppommaskin.com/en/hrvatska/</a>

## Galerija



\* srednji tečaj = 7.54

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne snosi pravnu odgovornost za točnost ili sveobuhvatnost podataka u ovoj bazi podataka. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne prihvaća odgovornost za bilo kakvu izravnu, neizravnu, posljedičnu ili slučajnu štetu ili gubitke nastale zbog korištenja ove zbirke podataka.