



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo gospodarstva

Industrijska zona Našice

Opće informacije

Lokacija (grad/općina)	Našice
Tip zone	Poduzetnička zona
Veličina zone (m ²)	657.600
Veličina dostupnog zemljišta (m ²)	87.838
Namjena zemljišta	Proizvodno-uslužna
Dopušteni koeficijent izgradnje	0,6
Dopušteni koeficijent iskoristivosti	2
Dopuštena visina gradnje (m)	18 (dio građevine može biti i viši ako to zahtjeva tehnološki proces)
Dopuštena buka (na rubnom dijelu proizvodnog pogona, dB)	Prostorno-planskom dokumentacijom nije definirano

Dijagrami i planovi zone

Shematski prikaz zone



Kapacitet infrastrukture/energenata

Plin

Dostupnost Da

Električna energija

Dostupnost Da

Voda

Dostupnost Da

Odvodnja/kanalizacija

Dostupnost Da

Mogućnost priključka na pročistač
otpadnih voda Da

Komunalne informacije

Komunalni doprinos

Komunalni doprinos za proizvodne
djelatnosti (EUR/m³) 0,13

Komunalni doprinos za uredski prostor
(EUR/m³) 0,13

Komunalni doprinos za uslužne djelatnosti
(EUR/m³) 0,13

Oslobađanje plaćanja komunalnog
doprinosu Ne

Komunalna naknada

Iznos komunalne naknade (EUR/m²) 0,08

Oslobađanje plaćanja komunalne naknade Da, Investitor se do isteka pete godine od dana početka obavljanja djelatnosti oslobađa plaćanja komunalne naknade

Vodni doprinos

Vodni doprinos za poslovne građevine
(EUR*/m³) 1,75

Vodni doprinos za proizvodne građevine
(EUR*/m³) 0,32

Vodni doprinos

Vodni doprinos za otvorene poslovne građevine (EUR*/m²)	0,32
---	------

Vodna naknada

Naknada za uređenje voda (EUR/m²)	0,14 mjesečno za poslovne usluge i trgovinu- tar. Razred 1. 0,04 mjesečno za proizvodne djelatnosti- tar. Razred 2.
---	---

Prostorni planovi

Prostorni plan uređenja županije	Da
Prostorni plan uređenja općine/grada	Da
Urbanistički plan uređenja	Ne postoji obveza izrade
Detaljni plan uređenja	Izrađen

Udaljenost prometne infrastrukture

Pristupna cesta	0,1 km
Autocesta	A5, 34 km
Industrijski kolosijek	3 km
Morska luka	Luka Rijeka, 385 km
Zračna luka	Osijek, 66 km

* srednji tečaj = 7.54

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne snosi pravnu odgovornost za točnost ili sveobuhvatnost podataka u ovoj bazi podataka. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne prihvaća odgovornost za bilo kakvu izravnu, neizravnu, posljedičnu ili slučajnu štetu ili gubitke nastale zbog korištenja ove zbirke podataka.