



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo gospodarstva

Poslovna zona Unešić

Opće informacije

Lokacija (grad/općina)	Općina Unešić
Tip zone	Poduzetnička zona
Veličina zone (m ²)	170.460
Veličina dostupnog zemljišta (m ²)	147.430
Namjena zemljišta	Proizvodno-uslužna
Dopušteni koeficijent izgradnje	kig = 0,4
Dopušteni koeficijent iskoristivosti	80 %
Dopuštena visina gradnje (m)	12,0 m (E = PR + 1)
Dopuštena buka (na rubnom dijelu proizvodnog pogona, dB)	-

Dijagrami i planovi zone

Shematski prikaz zone



Kapacitet infrastrukture/energenata

Plin	
Dostupnost	Ne
Električna energija	
Dostupnost	Da
Voda	
Dostupnost	Da
Odvodnja/kanalizacija	
Dostupnost	Ne
Mogućnost priključka na pročištač otpadnih voda	Ne

Komunalne informacije

Komunalni doprinos	
Komunalni doprinos za proizvodne djelatnosti (EUR/m ³)	2,65
Komunalni doprinos za uredski prostor (EUR/m ³)	1,99
Komunalni doprinos za uslužne djelatnosti (EUR/m ³)	2,65
Oslobađanje plaćanja komunalnog doprinosa	Ne
Komunalna naknada	
Iznos komunalne naknade (EUR/m ²)	0,14 EUR/m ² ZA MJESEC
Oslobađanje plaćanja komunalne naknade	Ne
Vodni doprinos	
Vodni doprinos za poslovne građevine (EUR*/m ³)	0,33
Vodni doprinos za proizvodne građevine (EUR*/m ³)	0,04

Vodni doprinos

Vodni doprinos za otvorene poslovne građevine (EUR*/m²) 0,07

Vodna naknada

Naknada za uređenje voda (EUR/m²) 0,27

Prostorni planovi

Prostorni plan uređenja županije	Da
Prostorni plan uređenja općine/grada	Da
Urbanistički plan uređenja	Ne postoji obveza izrade
Detaljni plan uređenja	Ne postoji obveza izrade

Udaljenost prometne infrastrukture

Pristupna cesta	0,1 km
Autocesta	A1, 25 km
Industrijski kolosijek	1,2 km
Morska luka	Šibenik, 32 km
Zračna luka	Split, 38 km

Postojeći poduzetnici u zoni

Naziv tvrtke	Djelatnost	Zemlja porijekla	Poduzetnik vlasnik	Web stranica poduzetnika
„MAPA-3“ d.o.o.		Republika Hrvatska	dioničko društvo	
„BARETA“ d.o.o.		Republika Hrvatska	dioničko društvo	

Galerija

* srednji tečaj = 7.54

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne snosi pravnu odgovornost za točnost ili sveobuhvatnost podataka u ovoj bazi podataka. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne prihvaća odgovornost za bilo kakvu izravnu, neizravnu, posljedičnu ili slučajnu štetu ili gubitke nastale zbog korištenja ove zbirke podataka.