



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo gospodarstva

Poslovna zona Jelas Ruščica (Klakar)

Opće informacije

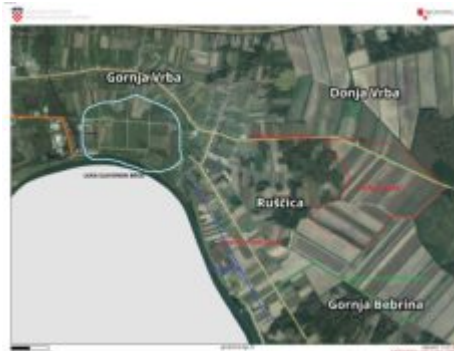
Lokacija (grad/općina)	Klakar
Tip zone	Poduzetnička zona
Veličina zone (m²)	1.240.000
Veličina dostupnog zemljišta (m²)	850.000
Namjena zemljišta	Proizvodno-uslužna
Dopušteni koeficijent izgradnje	0,5
Dopušteni koeficijent iskoristivosti	0,8
Dopuštena visina gradnje (m)	9,1
Dopuštena buka (na rubnom dijelu proizvodnog pogona, dB)	Prostorno-planskom dokumentacijom nije definirano

Dijagrami i planovi zone

Shematski prikaz zone



Skenirana kopija isječka iz katastarskog plana zone s označenim slobodnim parcelama



Kapacitet infrastrukture/energenata

Plin	
Dostupnost	Ne
Električna energija	
Dostupnost	Ne
Voda	
Dostupnost	Ne
Odvodnja/kanalizacija	
Dostupnost	Ne
Mogućnost priključka na pročištač otpadnih voda	Da

Komunalne informacije

Komunalni doprinos	
Komunalni doprinos za proizvodne djelatnosti (EUR/m ³)	3,19
Komunalni doprinos za uredski prostor (EUR/m ³)	
Komunalni doprinos za uslužne djelatnosti (EUR/m ³)	3,19
Oslobađanje plaćanja komunalnog doprinosa	Ne
Komunalna naknada	
Iznos komunalne naknade (EUR/m ²)	0,01
Oslobađanje plaćanja komunalne naknade	Ne
Vodni doprinos	
Vodni doprinos za poslovne građevine (EUR*/m ³)	0,67
Vodni doprinos za proizvodne građevine (EUR*/m ³)	0,08

Vodni doprinos

Vodni doprinos za otvorene poslovne građevine (EUR*/m²) 0,13

Vodna naknada

Naknada za uređenje voda (EUR/m²) 0,60

Prostorni planovi

Prostorni plan uređenja županije	Da
Prostorni plan uređenja općine/grada	Da
Urbanistički plan uređenja	Izrađen
Detaljni plan uređenja	Ne postoji obveza izrade

Udaljenost prometne infrastrukture

Pristupna cesta	0 km
Autocesta	A3, 10 km
Industrijski kolosijek	5 km
Morska luka	Luka Rijeka, 350 km
Zračna luka	Osijek, 100 km

Postojeći poduzetnici u zoni

Naziv tvrtke	Djelatnost	Zemlja porijekla	Poduzetnik vlasnik	Web stranica poduzetnika
GRGUR ENERGY d.o.o	Proizvodnja električne energije	Republika Hrvatska		

Galerija

* srednji tečaj = 7.54

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne snosi pravnu odgovornost za točnost ili sveobuhvatnost podataka u ovoj bazi podataka. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne prihvaća odgovornost za bilo kakvu izravnu, neizravnu, posljedičnu ili slučajnu štetu ili gubitke nastale zbog korištenja ove zbirke podataka.