



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo gospodarstva

Poslovna zona Drenje Brdovečko (Brdovec)

Opće informacije

Lokacija (grad/općina)	Općina Brdovec
Tip zone	Poduzetnička zona
Veličina zone (m ²)	544.000
Veličina dostupnog zemljišta (m ²)	26.739
Namjena zemljišta	Proizvodno-uslužna
Dopušteni koeficijent izgradnje	0,6
Dopušteni koeficijent iskoristivosti	1
Dopuštena visina gradnje (m)	12 m uz mogućnosti i viših građevina ako to zahtjeva tehnološki proces
Dopuštena buka (na rubnom dijelu proizvodnog pogona, dB)	Prostorno-planskom dokumentacijom nije definirano

Dijagrami i planovi zone

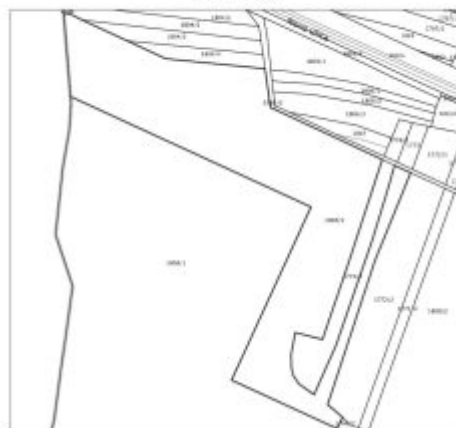
Shematski prikaz zone



Skenirana kopija isječka iz katastarskog plana zone s označenim slobodnim parcelama

Stanje na dan: 16.09.2024.

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA
Mjerilo 1:2000
Izvrstan listovi 1:2000



Kapacitet infrastrukture/energenata

Plin

Dostupnost Da

Električna energija

Dostupnost Da

Voda

Dostupnost Da

Odvodnja/kanalizacija

Dostupnost Da

Mogućnost priključka na pročištač
otpadnih voda Ne

Komunalne informacije

Komunalni doprinos

Komunalni doprinos za proizvodne
djelatnosti (EUR/m³) 9

Komunalni doprinos za uredski prostor
(EUR/m³) 9

Komunalni doprinos za uslužne djelatnosti
(EUR/m³) 9

Komunalni doprinos

Oslobađanje plaćanja komunalnog doprinosa	Ne
---	----

Komunalna naknada

Iznos komunalne naknade (EUR/m²)

Oslobađanje plaćanja komunalne naknade	Ne
--	----

Vodni doprinos

Vodni doprinos za poslovne građevine (EUR*/m³)

Vodni doprinos za proizvodne građevine (EUR*/m³)

Vodni doprinos za otvorene poslovne građevine (EUR*/m²)

Vodna naknada

Naknada za uređenje voda (EUR/m²)

Prostorni planovi

Prostorni plan uređenja županije	Da
Prostorni plan uređenja općine/grada	Da
Urbanistički plan uređenja	Ne postoji obveza izrade
Detaljni plan uređenja	Ne postoji obveza izrade

Udaljenost prometne infrastrukture

Pristupna cesta	Potrebno je izvesti cestu do parcele km
Autocesta	A1, 10 km
Industrijski kolosijek	km
Morska luka	Luka Rijeka, 182 km
Zračna luka	Međunarodna zračna luka Zagreb - Franjo Tuđman , 36 km

Postojeći poduzetnici u zoni

Naziv tvrtke	Djelatnost	Zemlja porijekla	Poduzetnik vlasnik	Web stranica poduzetnika
Teva Hrvatska	Farmacija	Republika Hrvatska		
Pfizer Hrvatska	Farmacija	Veliko Vojvodstvo Luksemburg		
Lesaffre Adriatic	Farmacija	Francuska Republika		

Galerija

* srednji tečaj = 7.54

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne snosi pravnu odgovornost za točnost ili sveobuhvatnost podataka u ovoj bazi podataka. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne prihvaća odgovornost za bilo kakvu izravnu, neizravnu, posljedičnu ili slučajnu štetu ili gubitke nastale zbog korištenja ove zbirke podataka.