



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo gospodarstva

Poslovna zona Novigrad Podravski

Opće informacije

Lokacija (grad/općina)	Novigrad Podravski
Tip zone	Poduzetnička zona
Veličina zone (m²)	14.934
Veličina dostupnog zemljišta (m²)	14.934
Namjena zemljišta	Proizvodna
Dopušteni koeficijent izgradnje	0,5
Dopušteni koeficijent iskoristivosti	80 %
Dopuštena visina gradnje (m)	10
Dopuštena buka (na rubnom dijelu proizvodnog pogona, dB)	80 dB

Dijagrami i planovi zone

Shematski prikaz zone



Kapacitet infrastrukture/energenata

Plin	
Dostupnost	Da
Električna energija	
Dostupnost	Da
Voda	
Dostupnost	Da
Odvodnja/kanalizacija	
Dostupnost	Da
Mogućnost priključka na pročištač otpadnih voda	Da

Komunalne informacije

Komunalni doprinos	
Komunalni doprinos za proizvodne djelatnosti (EUR/m ³)	0,40
Komunalni doprinos za uredski prostor (EUR/m ³)	0,40
Komunalni doprinos za uslužne djelatnosti (EUR/m ³)	0,40
Oslobađanje plaćanja komunalnog doprinosu	Ne
Komunalna naknada	
Iznos komunalne naknade (EUR/m ²)	0,35
Oslobađanje plaćanja komunalne naknade	Da, vremenski uvjetovano
Vodni doprinos	
Vodni doprinos za poslovne građevine (EUR*/m ³)	
Vodni doprinos za proizvodne građevine (EUR*/m ³)	

Vodni doprinos

Vodni doprinos za otvorene poslovne građevine (EUR*/m²)

Vodna naknada

Naknada za uređenje voda (EUR/m²)

Prostorni planovi

Prostorni plan uređenja županije	Da
Prostorni plan uređenja općine/grada	Da
Urbanistički plan uređenja	Nije izrađen, a postoji obveza izrade
Detaljni plan uređenja	Nije izrađen, a postoji obveza izrade

Udaljenost prometne infrastrukture

Pristupna cesta	0 km
Autocesta	A4, 60 km
Industrijski kolosijek	14 km
Morska luka	Rijeka, 267 km
Zračna luka	Međunarodna zračna luka Zagreb - Franjo Tuđman , 105 km

* srednji tečaj = 7.54

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne snosi pravnu odgovornost za točnost ili sveobuhvatnost podataka u ovoj bazi podataka. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne prihvaća odgovornost za bilo kakvu izravnu, neizravnu, posljedičnu ili slučajnu štetu ili gubitke nastale zbog korištenja ove zbirke podataka.