



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo gospodarstva

Poslovna zona Zapad (Novi Vinodolski)

Opće informacije

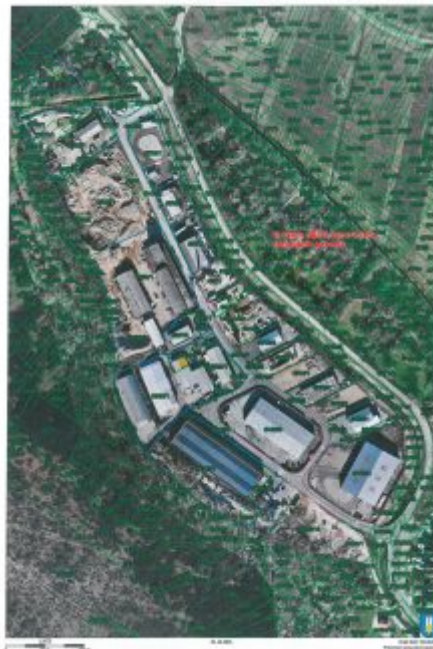
Lokacija (grad/općina)	Grad Novi Vinodolski
Tip zone	Poduzetnička zona
Veličina zone (m²)	205.000
Veličina dostupnog zemljišta (m²)	130.000
Namjena zemljišta	Proizvodno-uslužna
Dopušteni koeficijent izgradnje	0,5
Dopušteni koeficijent iskoristivosti	1,0
Dopuštena visina gradnje (m)	12
Dopuštena buka (na rubnom dijelu proizvodnog pogona, dB)	80 dB

Dijagrami i planovi zone

Shematski prikaz zone



Skenirana kopija isječka iz katastarskog plana zone s označenim slobodnim parcelama



Kapacitet infrastrukture/energenata

Plin

Dostupnost Ne

Električna energija

Dostupnost Da

Voda

Dostupnost Da

Odvodnja/kanalizacija

Dostupnost Da

Mogućnost priključka na pročištač
otpadnih voda Ne

Komunalne informacije

Komunalni doprinos

Komunalni doprinos za proizvodne
djelatnosti (EUR/m³) 3,18

Komunalni doprinos za uredski prostor
(EUR/m³) 3,18

Komunalni doprinos

Komunalni doprinos za uslužne djelatnosti (EUR/m³) 3,18

Oslobađanje plaćanja komunalnog doprinosa Da, moguće putem odluke Gradskog vijeća za gospodarske objekte od posebnog interesa za Grad, te objekte javnog i infrastrukturnog karaktera.

Komunalna naknada

Iznos komunalne naknade (EUR/m²) 1,00 - 10,00 ovisno o vrsti djelatnosti

Oslobađanje plaćanja komunalne naknade Ne

Vodni doprinos

Vodni doprinos za poslovne građevine (EUR*/m³)

Vodni doprinos za proizvodne građevine (EUR*/m³)

Vodni doprinos za otvorene poslovne građevine (EUR*/m²)

Vodna naknada

Naknada za uređenje voda (EUR/m²) Ovisno o djelatnosti: tarifnom razredu i sektoru djelatnosti

Prostorni planovi

Prostorni plan uređenja županije Da

Prostorni plan uređenja općine/grada Da

Urbanistički plan uređenja Izrađen

Detaljni plan uređenja Ne postoji obveza izrade

Udaljenost prometne infrastrukture

Pristupna cesta 0 km

Autocesta A6, 30 km

Industrijski kolosijek 45 km

Morska luka

Luka Rijeka, 45 km

Zračna luka

Zračna luka Rijeka , 30 km

Postojeći poduzetnici u zoni

Naziv tvrtke	Djelatnost	Zemlja porijekla	Poduzetnik vlasnik	Web stranica poduzetnika
Marina Mitan d.o.o.	Ostale zabavne i rekreacijske djelatnosti	Republika Hrvatska		www.mitanmarina.com
C.M.C. d.o.o.	Popravak i održavanje brodova i čamaca	Republika Hrvatska		
V.M. d.o.o.	Nespecijalizirana trgovina	Republika Hrvatska		
Navitech d.o.o.	Popravak i održavanje brodova i čamaca	Republika Hrvatska		www.navitech.hr
Hrast, salon namještaja	Trgovina na malo namještajem, opremom za rasvjetu i ostalim proizvodima za kuću u specijaliziranim prodavaonicama	Republika Hrvatska		
Spoja plast	Proizvodnja proizvoda od plastike za građevinarstvo	Republika Hrvatska		www.spoja-plast.hr
Grga Tours	Ostali kopneni prijevoz putnika	Republika Hrvatska		
Novi Beton d.o.o.	Proizvodnja gotove betonske smjese	Republika Hrvatska		

Naziv tvrtke	Djelatnost	Zemlja porijekla	Poduzetnik vlasnik	Web stranica poduzetnika
Jadran Impex d.o.o.	Trgovina na veliko drvom, građevinskim materijalom i sanitarnom opremom	Republika Hrvatska		www.jax.hr
Projekt Povile d.o.o.	Cestovni prijevoz robe	Republika Hrvatska		
Komunalno trgovačko društvo IVANJ d.o.o.	Skupljanje neopasnog otpada	Republika Hrvatska		www.ivanj.hr
Autotrans d.o.o.	Ostali kopneni prijevoz putnika,	Republika Hrvatska		www.arriva.com.hr
Kemis-termoclean d.o.o.	Obrada i zbrinjavanje opasnog otpada	Republika Hrvatska		www.kemis-termoclean.hr
VIO Žrnovnica Crikvenica Vinodol d.o.o.	Skupljanje, pročišćavanje i opskrba vodom	Republika Hrvatska		www.viozcv.hr
Obrt Matošić gradnja i popravak brodice	Popravak i održavanje brodova i čamaca	Republika Hrvatska		www.matosic.com
AP KAMEN	Ostala trgovina na malo novom robom u specijaliziranim prodavaonicama	Republika Hrvatska		
Neda Senj d.o.o.	Tkanje tekstila	Republika Hrvatska		www.neda-senj.hr
GPP Mikić d.o.o.	Gradnja cesta i autocesta	Republika Hrvatska		www.gppmikic.hr
Silvex d.o.o.	Nespecijalizirana trgovina na veliko	Republika Hrvatska		
Europrozor d.o.o.	Proizvodnja proizvoda od plastike za građevinarstvo	Republika Hrvatska		www.europrozor.hr

Galerija



* srednji tečaj = 7.54

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne snosi pravnu odgovornost za točnost ili sveobuhvatnost podataka u ovoj bazi podataka. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne prihvaća odgovornost za bilo kakvu izravnu, neizravnu, posljedičnu ili slučajnu štetu ili gubitke nastale zbog korištenja ove zbirke podataka.