



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo gospodarstva

Poduzetnička zona Čaglin

Opće informacije

Lokacija (grad/općina)	općina Čaglin
Tip zone	Poduzetnička zona
Veličina zone (m²)	20.000
Veličina dostupnog zemljišta (m²)	20.000
Namjena zemljišta	Proizvodno-uslužna
Dopušteni koeficijent izgradnje	
Dopušteni koeficijent iskoristivosti	
Dopuštena visina gradnje (m)	
Dopuštena buka (na rubnom dijelu proizvodnog pogona, dB)	Prostorno-planskom dokumentacijom nije definirano

Kapacitet infrastrukture/energenata

Plin	
Dostupnost	Ne
Električna energija	
Dostupnost	Da
Voda	
Dostupnost	Da

Odvodnja/kanalizacija

Dostupnost Da

Mogućnost priključka na pročištač
otpadnih voda Da

Komunalne informacije

Komunalni doprinos

Komunalni doprinos za proizvodne
djelatnosti (EUR/m³) Oslobođen u cijelosti

Komunalni doprinos za uredski prostor
(EUR/m³) Oslobođen u cijelosti

Komunalni doprinos za uslužne djelatnosti
(EUR/m³) Oslobođen u cijelosti

Oslobađanje plaćanja komunalnog
doprinosa Da, oslobođen u cijelosti

Komunalna naknada

Iznos komunalne naknade (EUR/m²) 2,5

Oslobađanje plaćanja komunalne naknade Da, moguće

Vodni doprinos

Vodni doprinos za poslovne građevine
(EUR*/m³)

Vodni doprinos za proizvodne građevine
(EUR*/m³)

Vodni doprinos za otvorene poslovne
građevine (EUR*/m²)

Vodna naknada

Naknada za uređenje voda (EUR/m²)

Prostorni planovi

Prostorni plan uređenja županije Da

Prostorni plan uređenja općine/grada Da

Urbanistički plan uređenja	Ne postoji obveza izrade
-----------------------------------	--------------------------

Detaljni plan uređenja	Ne postoji obveza izrade
-------------------------------	--------------------------

Udaljenost prometne infrastrukture

Pristupna cesta	km
------------------------	----

Autocesta	A1, 30 km
------------------	-----------

Industrijski kolosijek	32 km
-------------------------------	-------

Morska luka	Rijeka, 365 km
--------------------	----------------

Zračna luka	Osijek, 93 km
--------------------	---------------

* srednji tečaj = 7.54

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne snosi pravnu odgovornost za točnost ili sveobuhvatnost podataka u ovoj bazi podataka. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne prihvaća odgovornost za bilo kakvu izravnu, neizravnu, posljedičnu ili slučajnu štetu ili gubitke nastale zbog korištenja ove zbirke podataka.