



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo gospodarstva

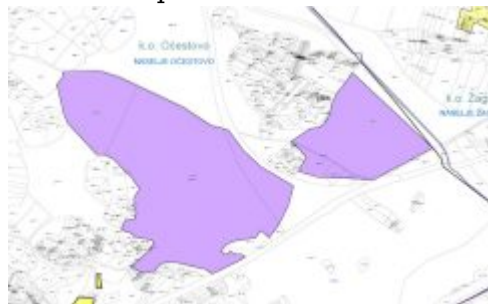
Poduzetnička zona Oćestovo (Knin)

Opće informacije

Lokacija (grad/općina)	Grad Knin, naselje Oćestovo
Tip zone	Poduzetnička zona
Veličina zone (m²)	412.857
Veličina dostupnog zemljišta (m²)	412.857
Namjena zemljišta	Proizvodno-uslužna
Dopušteni koeficijent izgradnje	0,3
Dopušteni koeficijent iskoristivosti	
Dopuštena visina gradnje (m)	10
Dopuštena buka (na rubnom dijelu proizvodnog pogona, dB)	Prostorno-planskom dokumentacijom nije definirano

Dijagrami i planovi zone

Shematski prikaz zone



Skenirana kopija isječka iz katastarskog plana zone s označenim slobodnim parcelama



Kapacitet infrastrukture/energenata

Plin

Dostupnost Ne

Električna energija

Dostupnost Ne

Voda

Dostupnost Ne

Odvodnja/kanalizacija

Dostupnost Ne

Mogućnost priključka na pročistač
otpadnih voda Ne

Komunalne informacije

Komunalni doprinos

Komunalni doprinos za proizvodne
djelatnosti (EUR/m³) 2,65

Komunalni doprinos za uredski prostor
(EUR/m³) 2,65

Komunalni doprinos za uslužne djelatnosti
(EUR/m³) 2,65

Oslobađanje plaćanja komunalnog
doprinosa Da, postoji mogućnost oslobađanja za
proizvodne djelatnosti

Komunalna naknada

Iznos komunalne naknade (EUR/m²) 0,0174

Oslobađanje plaćanja komunalne naknade Da, djelomično

Vodni doprinos

Vodni doprinos za poslovne građevine
(EUR*/m³)

Vodni doprinos za proizvodne građevine
(EUR*/m³)

Vodni doprinos za otvorene poslovne
građevine (EUR*/m²)

Vodna naknada

Naknada za uređenje voda (EUR/m²)

Prostorni planovi

Prostorni plan uređenja županije	Da
Prostorni plan uređenja općine/grada	Da
Urbanistički plan uređenja	Ne postoji obveza izrade
Detaljni plan uređenja	Ne postoji obveza izrade

Udaljenost prometne infrastrukture

Pristupna cesta	Potrebno izraditi pristupnu cestu. 0,5
Autocesta	A1, 42 km
Industrijski kolosijek	15 km
Morska luka	Šibenik, 50 km
Zračna luka	Zadar, 110 km

* srednji tečaj = 7.54

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne snosi pravnu odgovornost za točnost ili sveobuhvatnost podataka u ovoj bazi podataka. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne prihvaća odgovornost za bilo kakvu izravnu, neizravnu, posljedičnu ili slučajnu štetu ili gubitke nastale zbog korištenja ove zbirke podataka.