



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo gospodarstva

Poslovna zona Velika Pisanica

Opće informacije

Lokacija (grad/općina)	Općina Velika Pisanica
Tip zone	Poduzetnička zona
Veličina zone (m²)	73.140
Veličina dostupnog zemljišta (m²)	3.826
Namjena zemljišta	Proizvodno-uslužna
Dopušteni koeficijent izgradnje	
Dopušteni koeficijent iskoristivosti	
Dopuštena visina gradnje (m)	
Dopuštena buka (na rubnom dijelu proizvodnog pogona, dB)	Prostorno-planskom dokumentacijom nije definirano

Kapacitet infrastrukture/energenata

Plin	
Dostupnost	Da
Električna energija	
Dostupnost	Da
Voda	
Dostupnost	Da

Odvodnja/kanalizacija

Dostupnost Da

Mogućnost priključka na pročištač
otpadnih voda Ne

Komunalne informacije

Komunalni doprinos

Komunalni doprinos za proizvodne
djelatnosti (EUR/m³) 0,00

Komunalni doprinos za uredski prostor
(EUR/m³) 0,00

Komunalni doprinos za uslužne djelatnosti
(EUR/m³) 0,00

Oslobađanje plaćanja komunalnog
doprinosa Da, potpuno

Komunalna naknada

Iznos komunalne naknade (EUR/m²) 0,00

Oslobađanje plaćanja komunalne naknade Da, potpuno

Vodni doprinos

Vodni doprinos za poslovne građevine
(EUR*/m³)

Vodni doprinos za proizvodne građevine
(EUR*/m³)

Vodni doprinos za otvorene poslovne
građevine (EUR*/m²)

Vodna naknada

Naknada za uređenje voda (EUR/m²)

Prostorni planovi

Prostorni plan uređenja županije Da

Prostorni plan uređenja općine/grada Da

Urbanistički plan uređenja	Ne postoji obveza izrade
-----------------------------------	--------------------------

Detaljni plan uređenja	Ne postoji obveza izrade
-------------------------------	--------------------------

Udaljenost prometne infrastrukture

Pristupna cesta	0,1 km
------------------------	--------

Autocesta	A13, 45 km
------------------	------------

Industrijski kolosijek	27 km
-------------------------------	-------

Morska luka	Rijeka, 271 km
--------------------	----------------

Zračna luka	Međunarodna zračna luka Zagreb - Franjo Tuđman , 104 km
--------------------	--

* srednji tečaj = 7.54

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne snosi pravnu odgovornost za točnost ili sveobuhvatnost podataka u ovoj bazi podataka. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne prihvaća odgovornost za bilo kakvu izravnu, neizravnu, posljedičnu ili slučajnu štetu ili gubitke nastale zbog korištenja ove zbirke podataka.