



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo gospodarstva

Poduzetnička zona Radnička (Gornja Rijeka)

Opće informacije

Lokacija (grad/općina)	Općina Gornja Rijeka
Tip zone	Poduzetnička zona
Veličina zone (m²)	10.276
Veličina dostupnog zemljišta (m²)	6.921
Namjena zemljišta	Proizvodno-uslužna
Dopušteni koeficijent izgradnje	
Dopušteni koeficijent iskoristivosti	
Dopuštena visina gradnje (m)	
Dopuštena buka (na rubnom dijelu proizvodnog pogona, dB)	-

Dijagrami i planovi zone

Skenirana kopija isječka iz katastarskog plana zone s označenim slobodnim parcelama



Kapacitet infrastrukture/energenata

Plin	
Dostupnost	Ne
Električna energija	
Dostupnost	Da
Voda	
Dostupnost	Da
Odvodnja/kanalizacija	
Dostupnost	Ne
Mogućnost priključka na pročištač otpadnih voda	Ne

Komunalne informacije

Komunalni doprinos	
Komunalni doprinos za proizvodne djelatnosti (EUR/m ³)	1,0
Komunalni doprinos za uredski prostor (EUR/m ³)	1,0
Komunalni doprinos za uslužne djelatnosti (EUR/m ³)	1,0
Oslobađanje plaćanja komunalnog doprinosa	Da, Investitori koji grade građevine namijenjene za poduzetničku djelatnost djelomično se oslobađaju plaćanja komunalnog doprinosa i to u iznosu od 50%, uz uvjet da se investitor obveže zaposliti nove radnike sa područja Općine.
Komunalna naknada	
Iznos komunalne naknade (EUR/m ²)	1,01

Komunalna naknada

Oslobađanje plaćanja komunalne naknade	Da, Pravne osobe sa sjedištem u Općini ili fizičke osobe s prebivalištem u Općini koje počinju s obavljanjem poslovne djelatnosti (obrtnici i samostalna djelatnost) djelomično će se osloboditi plaćanja komunalne naknade i to: <ul style="list-style-type: none">• 100% umanjenja komunalne naknade u prvoj godini obavljanja djelatnosti,• 50% umanjenja komunalne naknade u drugoj godini obavljanja djelatnosti.
---	---

Vodni doprinos

Vodni doprinos za poslovne građevine (EUR*/m³)

Vodni doprinos za proizvodne građevine (EUR*/m³)

Vodni doprinos za otvorene poslovne građevine (EUR*/m²)

Vodna naknada

Naknada za uređenje voda (EUR/m²) 0,039817

Prostorni planovi

Prostorni plan uređenja županije	Da
Prostorni plan uređenja općine/grada	Da
Urbanistički plan uređenja	Ne postoji obveza izrade
Detaljni plan uređenja	Ne postoji obveza izrade

Udaljenost prometne infrastrukture

Pristupna cesta	0,1 km
Autocesta	A4, 12 km
Industrijski kolosijek	20 km
Morska luka	Luka Rijeka, 229 km
Zračna luka	Zračna luka "Franjo Tuđman" Zagreb, 55 km

Postojeći poduzetnici u zoni

Naziv tvrtke	Djelatnost	Zemlja porijekla	Poduzetnik vlasnik	Web stranica poduzetnika
ADRIA BETONBLOCK d.o.o.	Proizvodnja stolarije, proizvodnja proizvoda od plastike za građevinarstvo, proizvodnja vrata i prozora od metala	Republika Hrvatska	Sven Gläser	

Galerija

* srednji tečaj = 7.54

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne snosi pravnu odgovornost za točnost ili sveobuhvatnost podataka u ovoj bazi podataka. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne prihvaća odgovornost za bilo kakvu izravnu, neizravnu, posljedičnu ili slučajnu štetu ili gubitke nastale zbog korištenja ove zbirke podataka.