



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo gospodarstva

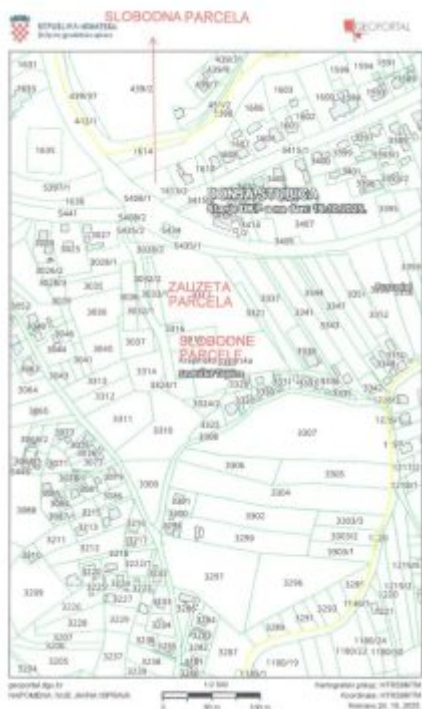
Poslovna zona Stubaki

Opće informacije

Lokacija (grad/općina)	Stubičke Toplice
Tip zone	Poduzetnička zona
Veličina zone (m ²)	18.764
Veličina dostupnog zemljišta (m ²)	18.764
Namjena zemljišta	Proizvodno-uslužna
Dopušteni koeficijent izgradnje	0,4
Dopušteni koeficijent iskoristivosti	0,8
Dopuštena visina gradnje (m)	13,0
Dopuštena buka (na rubnom dijelu proizvodnog pogona, dB)	-

Dijagrami i planovi zone

Skenirana kopija isječka iz katastarskog plana
zone s označenim slobodnim parcelama



Kapacitet infrastrukture/energenata

Plin

Dostupnost Da

Električna energija

Dostupnost Da

Voda

Dostupnost Da

Odvodnja/kanalizacija

Dostupnost Da

Mogućnost priključka na pročistač
otpadnih voda Ne

Komunalne informacije

Komunalni doprinos

Komunalni doprinos za proizvodne
djelatnosti (EUR/m³) 1,99

Komunalni doprinos

Komunalni doprinos za uredski prostor (EUR/m³) 1,99

Komunalni doprinos za uslužne djelatnosti (EUR/m³) 1,99

Oslobađanje plaćanja komunalnog doprinosa Ne

Komunalna naknada

Iznos komunalne naknade (EUR/m²) 0,96

Oslobađanje plaćanja komunalne naknade Da, Za prvu godinu poslovanja

Vodni doprinos

Vodni doprinos za poslovne građevine (EUR*/m³)

Vodni doprinos za proizvodne građevine (EUR*/m³)

Vodni doprinos za otvorene poslovne građevine (EUR*/m²)

Vodna naknada

Naknada za uređenje voda (EUR/m²) 1,67

Prostorni planovi

Prostorni plan uređenja županije Da

Prostorni plan uređenja općine/grada Da

Urbanistički plan uređenja Ne postoji obveza izrade

Detaljni plan uređenja Izrađen

Udaljenost prometne infrastrukture

Pristupna cesta 0,1 km

Autocesta A2, 8 km

Industrijski kolosijek 1 km

Morska luka

Rijeka, 189 km

Zračna luka

Zračna luka Zagreb , 54 km

* srednji tečaj = 7.54

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne snosi pravnu odgovornost za točnost ili sveobuhvatnost podataka u ovoj bazi podataka. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne prihvaća odgovornost za bilo kakvu izravnu, neizravnu, posljedičnu ili slučajnu štetu ili gubitke nastale zbog korištenja ove zbirke podataka.