



# REPUBLIKA HRVATSKA

## Ministarstvo gospodarstva

### Poduzetnička zona „PAVLOVE I“ (Molve)

#### Opće informacije

<b>Lokacija (grad/općina)</b>	Molve
<b>Tip zone</b>	Poduzetnička zona
<b>Veličina zone (m<sup>2</sup>)</b>	62.213
<b>Veličina dostupnog zemljišta (m<sup>2</sup>)</b>	62.213
<b>Namjena zemljišta</b>	Proizvodna
<b>Dopušteni koeficijent izgradnje</b>	
<b>Dopušteni koeficijent iskoristivosti</b>	
<b>Dopuštena visina gradnje (m)</b>	
<b>Dopuštena buka (na rubnom dijelu proizvodnog pogona, dB)</b>	-

#### Kapacitet infrastrukture/energenata

<b>Plin</b>	
<b>Dostupnost</b>	Da
<b>Električna energija</b>	
<b>Dostupnost</b>	Da
<b>Voda</b>	
<b>Dostupnost</b>	Da

## Odvodnja/kanalizacija

Dostupnost Da

Mogućnost priključka na pročistač  
otpadnih voda Da

## Komunalne informacije

### Komunalni doprinos

Komunalni doprinos za proizvodne  
djelatnosti (EUR/m<sup>3</sup>) 0,26

Komunalni doprinos za uredski prostor  
(EUR/m<sup>3</sup>) 0,26

Komunalni doprinos za uslužne djelatnosti  
(EUR/m<sup>3</sup>) 0,26

Oslobađanje plaćanja komunalnog  
doprinosu Ne

### Komunalna naknada

Iznos komunalne naknade (EUR/m<sup>2</sup>) 0,07

Oslobađanje plaćanja komunalne naknade Ne

### Vodni doprinos

Vodni doprinos za poslovne građevine  
(EUR\*/m<sup>3</sup>)

Vodni doprinos za proizvodne građevine  
(EUR\*/m<sup>3</sup>)

Vodni doprinos za otvorene poslovne  
građevine (EUR\*/m<sup>2</sup>)

### Vodna naknada

Naknada za uređenje voda (EUR/m<sup>2</sup>)

## Prostorni planovi

Prostorni plan uređenja županije Da

Prostorni plan uređenja općine/grada Da

---

**Urbanistički plan uređenja**

Izrađen

---

**Detaljni plan uređenja**

Ne postoji obveza izrade

## Udaljenost prometne infrastrukture

---

**Pristupna cesta**

0,1 km

---

**Autocesta**

A3, 100 km

---

**Industrijski kolosijek**

6 km

---

**Morska luka**

Luka Rijeka, 276 km

---

**Zračna luka**

Varaždin, 68 km

## Postojeći poduzetnici u zoni

Naziv tvrtke	Djelatnost	Zemlja porijekla	Poduzetnik vlasnik	Web stranica poduzetnika
Zadruga „Bagun“ zadruga za ekološku proizvodnju, posredovanje i poslovne usluge - farma - u stečaju	Poljoprivredna	Republika Hrvatska		

## Galerija

\* srednji tečaj = 7.54

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne snosi pravnu odgovornost za točnost ili sveobuhvatnost podataka u ovoj bazi podataka. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne prihvaća odgovornost za bilo kakvu izravnu, neizravnu, posljedičnu ili slučajnu štetu ili gubitke nastale zbog korištenja ove zbirke podataka.