



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo gospodarstva

Poduzetnička zona Sajmište (Sunja)

Opće informacije

Lokacija (grad/općina)	Sunja
Tip zone	Poduzetnička zona
Veličina zone (m²)	103.303
Veličina dostupnog zemljišta (m²)	52.385
Namjena zemljišta	Proizvodno-uslužna
Dopušteni koeficijent izgradnje	70 %
Dopušteni koeficijent iskoristivosti	
Dopuštena visina gradnje (m)	8
Dopuštena buka (na rubnom dijelu proizvodnog pogona, dB)	-

Dijagrami i planovi zone

Shematski prikaz zone



Kapacitet infrastrukture/energenata

Plin

Dostupnost Ne

Električna energija

Dostupnost Da

Voda

Dostupnost Da

Odvodnja/kanalizacija

Dostupnost Da

Mogućnost priključka na pročištač
otpadnih voda Ne

Komunalne informacije

Komunalni doprinos

Komunalni doprinos za proizvodne
djelatnosti (EUR/m³) 2,65 - 30% = 1,86

Komunalni doprinos za uredski prostor
(EUR/m³) 2,65

Komunalni doprinos za uslužne djelatnosti
(EUR/m³) 2,65 - 30% = 1,86

Komunalni doprinos

Oslobađanje plaćanja komunalnog doprinosa Ne

Komunalna naknada

Iznos komunalne naknade (EUR/m²) 0,07

Oslobađanje plaćanja komunalne naknade Da, 1. G - 100%, 2. G - 75%, 3. G. - 50%, 4. G - 25%

Vodni doprinos

Vodni doprinos za poslovne građevine (EUR*/m³)

Vodni doprinos za proizvodne građevine (EUR*/m³)

Vodni doprinos za otvorene poslovne građevine (EUR*/m²)

Vodna naknada

Naknada za uređenje voda (EUR/m²) 0,04

Prostorni planovi

Prostorni plan uređenja županije Da

Prostorni plan uređenja općine/grada Da

Urbanistički plan uređenja Ne postoji obveza izrade

Detaljni plan uređenja Ne postoji obveza izrade

Udaljenost prometne infrastrukture

Pristupna cesta 0,1 km

Autocesta A11, 31 km

Industrijski kolosijek 3,15 km

Morska luka Rijeka, 233 km

Zračna luka Zračna luka Zagreb, 75 km

Postojeći poduzetnici u zoni

Naziv tvrtke	Djelatnost	Zemlja porijekla	Poduzetnik vlasnik	Web stranica poduzetnika
Massimiliano Bizzotto	Kupnja i prodaja robe, prijevoz, distribucija i prodaja pesticida, gnojiva i poboljšivača tla, prerada drva i dr.	Talijanska Republika		www.agritalia.com
Jiaming Liu	Pilenje i blanjanje drva i dr.	Republika Hrvatska		
Centar za vozila Hrvatske d.d.	Obavljanje jedinstvenog tehnološkog sustava tehničkih pregleda vozila, registracije, ispitivanja i homologacije vozila, te poslova koji su s tim neposredno povezani	Republika Hrvatska		www.cvh.hr
Hrvatske šume d.o.o.	Iskorištavanje šuma, šumskih zemljišta i nasada i dr.	Republika Hrvatska		www.hrsume.hr
Hrvatske ceste d.o.o.	Poslovi održavanja državnih cesta	Republika Hrvatska		www.hrvatske-ceste.hr

Galerija

* srednji tečaj = 7.54

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne snosi pravnu odgovornost za točnost ili sveobuhvatnost podataka u ovoj bazi podataka. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne prihvaća odgovornost za bilo kakvu izravnu, neizravnu, posljedičnu ili slučajnu štetu ili gubitke nastale zbog korištenja ove zbirke podataka.