



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo gospodarstva

Poduzetnička zona Okučani

Opće informacije

Lokacija (grad/općina)	Općina Okučani
Tip zone	Poduzetnička zona
Veličina zone (m ²)	286.935
Veličina dostupnog zemljišta (m ²)	255.658
Namjena zemljišta	Proizvodno-uslužna
Dopušteni koeficijent izgradnje	
Dopušteni koeficijent iskoristivosti	
Dopuštena visina gradnje (m)	
Dopuštena buka (na rubnom dijelu proizvodnog pogona, dB)	-

Dijagrami i planovi zone

Shematski prikaz zone



Kapacitet infrastrukture/energenata

Plin	
Dostupnost	Ne
Električna energija	
Dostupnost	Da
Voda	
Dostupnost	Da
Odvodnja/kanalizacija	
Dostupnost	Da
Mogućnost priključka na pročištač otpadnih voda	Ne

Komunalne informacije

Komunalni doprinos	
Komunalni doprinos za proizvodne djelatnosti (EUR/m ³)	1.10
Komunalni doprinos za uredski prostor (EUR/m ³)	1.10
Komunalni doprinos za uslužne djelatnosti (EUR/m ³)	1.10
Oslobađanje plaćanja komunalnog doprinosa	Da, Oslobađanje 50% plaćanja komunalnog doprinosa
Komunalna naknada	
Iznos komunalne naknade (EUR/m ²)	1,25
Oslobađanje plaćanja komunalne naknade	Da, U prvoj godini poslovanja
Vodni doprinos	
Vodni doprinos za poslovne građevine (EUR*/m ³)	
Vodni doprinos za proizvodne građevine (EUR*/m ³)	

Vodni doprinos

Vodni doprinos za otvorene poslovne
građevine (EUR*/m²)

Vodna naknada

Naknada za uređenje voda (EUR/m²)

Prostorni planovi

Prostorni plan uređenja županije	Da
Prostorni plan uređenja općine/grada	Da
Urbanistički plan uređenja	Izrađen
Detaljni plan uređenja	Ne postoji obveza izrade

Udaljenost prometne infrastrukture

Pristupna cesta	0,1 km
Autocesta	A3, 6 km
Industrijski kolosijek	1 km
Morska luka	Luka Rijeka, 285 km
Zračna luka	Zračna luka Zagreb, 125 km

* srednji tečaj = 7.54

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne snosi pravnu odgovornost za točnost ili sveobuhvatnost podataka u ovoj bazi podataka. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne prihvaća odgovornost za bilo kakvu izravnu, neizravnu, posljedičnu ili slučajnu štetu ili gubitke nastale zbog korištenja ove zbirke podataka.