



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo gospodarstva

Poduzetnička zona LUČICA (Molve)

Opće informacije

Lokacija (grad/općina)	Molve
Tip zone	Poduzetnička zona
Veličina zone (m ²)	164.836
Veličina dostupnog zemljišta (m ²)	164.836
Namjena zemljišta	Proizvodno-uslužna
Dopušteni koeficijent izgradnje	
Dopušteni koeficijent iskoristivosti	
Dopuštena visina gradnje (m)	
Dopuštena buka (na rubnom dijelu proizvodnog pogona, dB)	Prostorno-planskom dokumentacijom nije definirano

Kapacitet infrastrukture/energenata

Plin	
Dostupnost	Ne
Električna energija	
Dostupnost	Ne
Voda	
Dostupnost	Ne

Odvodnja/kanalizacija

Dostupnost Ne

Mogućnost priključka na pročištač
otpadnih voda Ne

Komunalne informacije

Komunalni doprinos

Komunalni doprinos za proizvodne
djelatnosti (EUR/m³) 0,26

Komunalni doprinos za uredski prostor
(EUR/m³) 0,26

Komunalni doprinos za uslužne djelatnosti
(EUR/m³) 0,26

Oslobađanje plaćanja komunalnog
doprinosa Ne

Komunalna naknada

Iznos komunalne naknade (EUR/m²)

Oslobađanje plaćanja komunalne naknade Ne

Vodni doprinos

Vodni doprinos za poslovne građevine
(EUR*/m³)

Vodni doprinos za proizvodne građevine
(EUR*/m³)

Vodni doprinos za otvorene poslovne
građevine (EUR*/m²)

Vodna naknada

Naknada za uređenje voda (EUR/m²)

Prostorni planovi

Prostorni plan uređenja županije Da

Prostorni plan uređenja općine/grada Da

Generalni urbanistički plan	Da
Urbanistički plan uređenja	Ne postoji obveza izrade
Detaljni plan uređenja	Ne postoji obveza izrade

Udaljenost prometne infrastrukture

Pristupna cesta	Potrebno izraditi pristupnu cestu.
Autocesta	A1, 100 km
Industrijski kolosijek	/ km
Morska luka	Luka Rijeka, 270 km
Zračna luka	Varaždin, 68 km

* srednji tečaj = 7.54

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne snosi pravnu odgovornost za točnost ili sveobuhvatnost podataka u ovoj bazi podataka. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne prihvaća odgovornost za bilo kakvu izravnu, neizravnu, posljedičnu ili slučajnu štetu ili gubitke nastale zbog korištenja ove zbirke podataka.