



# REPUBLIKA HRVATSKA

## Ministarstvo gospodarstva

### Poduzetnička zona Ivanić-Grad Sjever - Zona 6

#### Opće informacije

Lokacija (grad/općina)	Ivanić Grad
Tip zone	Poduzetnička zona
Veličina zone (m <sup>2</sup> )	607.945
Veličina dostupnog zemljišta (m <sup>2</sup> )	471.928
Namjena zemljišta	Proizvodno-uslužna
Dopušteni koeficijent izgradnje	0,4
Dopušteni koeficijent iskoristivosti	1,20
Dopuštena visina gradnje (m)	15
Dopuštena buka (na rubnom dijelu proizvodnog pogona, dB)	-

#### Dijagrami i planovi zone

Shematski prikaz zone



Skenirana kopija isječka iz katastarskog plana zone s označenim slobodnim parcelama



## Kapacitet infrastrukture/energenata

Plin	
Dostupnost	Da
Električna energija	
Dostupnost	Da
Voda	
Dostupnost	Da
Odvodnja/kanalizacija	
Dostupnost	Da
Mogućnost priključka na pročištač otpadnih voda	Da

## Komunalne informacije

Komunalni doprinos	
Komunalni doprinos za proizvodne djelatnosti (EUR/m <sup>3</sup> )	7,30
Komunalni doprinos za uredski prostor (EUR/m <sup>3</sup> )	7,30
Komunalni doprinos za uslužne djelatnosti (EUR/m <sup>3</sup> )	7,30
Oslobađanje plaćanja komunalnog doprinosa	Da, ODLUKA O KOMUNALNOM DOPRINOSU, Službeni glasnik Grada Ivanić-Grada, broj 10/18
Komunalna naknada	
Iznos komunalne naknade (EUR/m <sup>2</sup> )	0,05 EUR/m <sup>2</sup> mjesečno, 0,60 EUR/m <sup>2</sup> godišnje
Oslobađanje plaćanja komunalne naknade	Da, ODLUKA O KOMUNALNOJ NAKNADI, Službeni glasnik Grada Ivanić-Grada, broj 10/18, 4/20
Vodni doprinos	
Vodni doprinos za poslovne građevine (EUR*/m <sup>3</sup> )	

## Vodni doprinos

Vodni doprinos za proizvodne građevine  
(EUR\*/m<sup>3</sup>)

Vodni doprinos za otvorene poslovne  
građevine (EUR\*/m<sup>2</sup>)

## Vodna naknada

Naknada za uređenje voda (EUR/m<sup>2</sup>)

PRAVILNIK O OBRAČUNU I NAPLATI  
NAKNADE ZA UREĐENJE VODA (Narodne  
novine, broj 83/10, 126/13) i UREDBA O VISINI  
NAKNADE ZA UREĐENJE VODA (Narodne  
novine, broj 82/10, 108/13)

## Prostorni planovi

Prostorni plan uređenja županije

Da

Prostorni plan uređenja općine/grada

Da

Urbanistički plan uređenja

Izrađen

Detaljni plan uređenja

Ne postoji obveza izrade

## Udaljenost prometne infrastrukture

Pristupna cesta

0,1 km

Autocesta

A3, 3 km

Industrijski kolosijek

1 km

Morska luka

Luka Rijeka, 196 km

Zračna luka

Zračna luka "Franjo Tuđman" Zagreb , 34 km

## Postojeći poduzetnici u zoni

Naziv tvrtke	Djelatnost	Zemlja porijekla	Poduzetnik vlasnik	Web stranica poduzetnika
EMP	Strojna obrada metala	Republika Hrvatska		<a href="https://emp-usluge.hr/">https://emp-usluge.hr/</a>
GOLMAX d.o.o	Trgovina auto opremom	Republika Hrvatska		<a href="https://www.golmax.hr/">https://www.golmax.hr/</a>

Naziv tvrtke	Djelatnost	Zemlja porijekla	Poduzetnik vlasnik	Web stranica poduzetnika
MALUKS PROMET d.o.o.	Prijevoz putnika	Republika Hrvatska		<a href="https://www.maluks-promet.hr/">https://www.maluks-promet.hr/</a>
VIOZŽ d.o.o.	Vodoopskrba	Republika Hrvatska		<a href="https://viozz.hr/">https://viozz.hr/</a>
CINELOV d.o.o.	Usluge	Republika Hrvatska		=
GRAD IVANIĆ-GRAD	JLS	Republika Hrvatska		<a href="https://www.ivanic-grad.hr/">https://www.ivanic-grad.hr/</a>
LJILJAN - S d.o.o.	Trgovina građevinskim materijalom	Republika Hrvatska		<a href="https://ljiljan-s.hr/">https://ljiljan-s.hr/</a>
MIPEK d.o.o.	Proizvodnja metalnih konstrukcija	Republika Hrvatska		=
CELIAS d.o.o.	Proizvodnja ostalih proizvoda od drva	Republika Hrvatska		<a href="https://celias.hr/">https://celias.hr/</a>
LEGENDA PROMET d.o.o.	Proizvodnja ostalih proizvoda od papira i kartona	Republika Hrvatska		=
GRAD IVANIĆ-GRAD - INKUBATOR	JLS - Razvojna agencija i Poduzetnički inkubator	Republika Hrvatska		<a href="https://www.ra-igra.hr/">https://www.ra-igra.hr/</a>
HVALJEN BUDI d.o.o.	Elektroinstalacijski radovi	Republika Hrvatska		<a href="https://www.solarno.hr/">https://www.solarno.hr/</a>
IVAPLIN d.o.o.	Distribucija plina	Republika Hrvatska		<a href="https://www.ivaplin.hr/">https://www.ivaplin.hr/</a>
IVANIĆPLAST d.o.o.	Proizvodnja ostalih proizvoda od plastike	Republika Hrvatska		<a href="https://www.ivanicplast.hr/">https://www.ivanicplast.hr/</a>

## Galerija



\* srednji tečaj = 7.54

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne snosi pravnu odgovornost za točnost ili sveobuhvatnost podataka u ovoj bazi podataka. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja ne prihvaća odgovornost za bilo kakvu izravnu, neizravnu, posljedičnu ili slučajnu štetu ili gubitke nastale zbog korištenja ove zbirke podataka.